

आर्थिक ऐन, २०८०

प्रस्तावना : ठाकुरबाबा नगरपालिकाको आर्थिक २०८०/०८१ को अर्थिक सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यन्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क सङ्कलन गर्ने, छुट दिने तथा आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधान २०७२ को धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम ठाकुरबाबा नगरपालिकाको १३ औं नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

- (१) यस ऐनको नाम “ठाकुरबाबा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८०” रहेको छ ।
- (२) यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गतेदेखि ठाकुरबाबा नगरपालिका क्षेत्र भित्र लागू हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर :** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

३. **भूमि कर (मालपोत) :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

४. **घर बहाल कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, विद्यालय, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएका अनुसूची (३) बमोजिम घर/जग्गा बहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

५. **व्यवसाय कर :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । (२) यस नगर क्षेत्र भन्दा बाहिरका व्यवसायीहरूले हाटबजार र ठेला, दुई पाङ्ग्रे चार पाङ्ग्रे सवारी आदिमा व्यवसाय गर्दा अनुसूची ४ बमोजिमको दरमा व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

६. **जडिबुटी, कवाडी र जिबजन्तु कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जिबजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जिबजन्तुको हाड, सिंह, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

७. **सवारी साधन कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दता भई सञ्चालन हुने टाँगा, रिक्सा, अटो, रिक्सा, ई-रिक्सा जस्ता सवारी साधनमा अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

८. **विज्ञापन कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । सो को बाँडफाँट कानून बमोजिम गरिनेछ ।

९. **मनोरञ्जन कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । सो को बाँडफाँट कानून बमोजिम गरिनेछ ।

१०. बहाल बितौरी शुल्क :

- (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका हाट बजार वा पसलमा अनुसूची (९) बमोजिम बहाल बितौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- (२) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनैपनि व्यक्ति आफैले निर्माण गरेका कानून बमोजिम स्वामित्व प्राप्त नगरेका ऐलानी वा पर्ति जग्गामा बनेको संरचनाको लागि अनुसूची (९) बमोजिम बहाल बितौरी शुल्क लगाइनेछ र असुल उपर गरिनेछ ।

(३) उपदफा (२) बमोजिम निर्माण भएको संरचनामा कुनै प्रकारको व्यवसाय सञ्चालन भएको रहेछ भने उपदफा (२) मा उल्लेख भएको बहाल विटौरी शुल्कका अतिरिक्त अनुसूची (४) मा उल्लेख भएको व्यवसाय करको दर बमोजिम थप बहाल विटौरी शुल्क लगाइनेछ र असुल उपर गरिनेछ ।

११. पार्किङ्ग शुल्क : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर, विक्री शुल्क र रोयल्टी :

(१) नगरपालिकाको निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट अनुसूची (११) मा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

(२) शैक्षिक सुधार शुल्क : यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यक्तिगत जग्गा दाखिला, खारेजी, नामसारी गर्ने कार्यका लागि अनुसूची (११) मा व्यवस्था भए बमोजिम शैक्षिक सुधार शुल्क असुल उपर गरिनेछ ।

(३) नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र रहेका नदी, खोलानाला, खानी आदिबाट वातावरणीय प्रभाव मूल्यांकन तथा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा ढुंगा, गिट्टी, बलुवा एवम् माटोजन्य वस्तुको विक्री गर्दाको शुल्क अनुसूची ११ बमोजिम संकलन गरिने छ ।

(४) नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदावार विक्री वापत प्राप्त हुने रकमको १० प्रतिशत रकम नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा जम्मा गर्नुपर्ने छ ।

१३. पर्यटन शुल्क : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकिएको स्थानमा प्रवेश गर्ने पर्यटनहरूबाट कुनै पनि शुल्क लिइने छैन ।

१४. च्याफ्टीङ्ग शुल्क : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र च्याफ्टीङ्ग सेवा वा व्यवसाय सञ्चालन गरे वापत अनुसूची (१२) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

१५. अन्य शुल्क :

(१) नदीजन्य पदार्थ सम्बन्धी कार्यविधि बमोजिम नदीजन्य पदार्थ ओसार पसार कार्यमा संलग्न ट्रिपर, ट्याक्टर लगायतका सवारी साधनमा अनुसूची (१३) बमोजिम बाटो मर्मत शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

(२) यस ऐन र प्रचलित कानून बमोजिमको कर समयमा नबुझाएमा वा नगरपालिकाको नियम पालना नगरेमा अनुसूची (१४) मा उल्लेख भए बमोजिम जरिवाना असुल उपर गरिनेछ । साथै समयमै कर तथा राजश्व बुझाउने र अनुसूची (१४) मा उल्लेख भए बमोजिमको अवधिभित्र कर बुझाउने फर्म वा व्यक्तिलाई सोही अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिम छुट तथा उचित पुरस्कारको व्यवस्था गरिनेछ ।

(३) यस नगरपालिकाको मातहतमा रहेका साधन तथा श्रोतहरू भाडामा (बहाल) लगाउन सकिने छ । सो को सञ्चालन र भाडादर अनुसूची (१५) बमोजिम हुनेछ ।

१६. कर छुट : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई यस ऐनमा उल्लेख भएको बाहेक कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन । तर

नियमन बमोजिमको व्यवसाय तथा सिफारिसमा भने छुट दिन बाधा पर्ने छैन ।

(१) अपाङ्ग तथा एकल महिलाले कुनै उद्योग व्यवसाय सञ्चालन गर्दा लाग्ने दस्तुरमा ५० प्रतिशत छुट दिन ।

- (२) सामुदायिक विद्यालयसँग सम्बन्धित सिफारिसमा ६० प्रतिशत छुट दिन ।
- (३) नेपाल सरकारबाट अनुदानमा सञ्चालित स्वास्थ्य उपचारसँग सम्बन्धित सिफारिसमा लाग्ने दस्तुरमा छुट दिन ।
- (४) अपाङ्ग तथा ज्येष्ठ नागरिकसँग सम्बन्धित सामान्य सिफारिसमा लाग्ने दस्तुरमा छुट दिने ।
- (५) कर छुट सम्बन्धी अन्य व्यवस्था अनुसूची (१५) बमोजिम हुनेछ ।

१७. कर तथा सेवा शुल्क दस्तुर सङ्कलन सम्बन्धी कार्यविधि :

- (१) यो ऐनमा भएको व्यवस्था बमोजिम कर तथा सेवा शुल्क दस्तुर सङ्कलन सम्बन्धी कार्यविधि बनाई लागु गरिनेछ ।
- (२) भौतिक पूर्वाधार, आर्थिक तथा सामाजिक विकासका कार्यक्रम संचालन गर्दा कार्यपालिकाले कार्यविधि बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

१८. विविध :

- (१) यस ऐनमा उल्लेख भएको भन्दा अन्य प्रकृतिको दस्तुर, जरिवाना तथा शुल्क लिनुपर्ने भएमा कार्यपालिकाले परिमार्जन गरी दस्तुर तोक्न तथा परिमार्जन गर्न सक्नेछ ।
- (२) यो एने तथा यस ऐनमा उल्लेख भएका अनुसूचीमा उल्लेख भएको कर, दस्तुरमा अनयौलता भए कार्यपालिकाले राजपत्रमा सूचना प्रकाशन गरी प्रष्ट्याउन सक्नेछ ।

अनुसुची - १
दफा २ सँग सम्बन्धित

आ.व. २०८०/८१ लागि सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि घर/संरचनाको न्यूनतम मूल्यांकन देहाय बमोजिम गरिनेछ ।

| क्र.सं. | घर/संरचनाको किसिम | मूल्यांकन दर (प्रति बर्गफिट) |
|---------|---|---------------------------------|
| १ | आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर | १३०० |
| २ | सिमेन्टको जोडाई इटा वा ढुंगाको गाह्रो आ.सि.सि. छाना | ८०० |
| ३ | माटोको जोडाई इटा वा ढुंगाको गाह्रो आ.सि.सि. छाना | ७०० |
| ४ | सिमेन्टको जोडाईमा इँटा वा ढुंगाको गाह्रो जस्ता/एस्वेस्टस/टायलको खपेडा भएको टिनको छाना | ६०० |
| ५ | माटोको जोडाईमा इँटा वा ढुंगाको गाह्रो जस्ता/एस्वेस्टस/टायलको खपेडा भएको टिनको छाना | ५०० |
| ६ | काठको खम्बा टायलको छानो भएका घर | ४०० |
| ७ | काठको खम्बा खरको छानो भएका घर | ३०० |

आ.व. २०८०/८१ मा सम्पत्ति कर असुल उपर गर्नका लागि कुल मूल्यांकित रकममा देहाय बमोजिम हुने गरी गरेको गणना गरिनेछ ।

| क्र.सं. | सम्पत्तिको मूल्यांकन | सम्पत्ति करको दर प्रतिशत |
|---------|--------------------------------|-----------------------------|
| १ | १ देखि ५ लाख सम्म | एकमुष्ठ रू.१००/- |
| २ | ५ लाख १ देखि १० लाख सम्म | ०.०२ |
| ३ | १० लाख १ देखि २० लाख सम्म | ०.०२२ |
| ४ | २० लाख १ देखि ३० लाख सम्म | ०.०२५ |
| ५ | ३० लाख १ देखि ५० लाख सम्म | ०.०२८ |
| ६ | ५० लाख १ देखि ७५ लाख सम्म | ०.०३ |
| ७ | ७५ लाख १ देखि १ करोड सम्म | ०.०३३ |
| ८ | १ करोड १ देखि २० करोड सम्म | ०.०३५ |
| ९ | २० करोड १ देखि ५० करोड सम्म | ०.०४ |
| १० | ५० करोड १ देखि १ अर्ब सम्म | ०.०४५ |
| ११ | १ अर्ब देखि माथि जतिसुकै भएपनि | ०.०५ |

द्रष्टव्य :- न्यूनतम सम्पत्ति कर रू.१०० भन्दा कम हुने छैन ।

भौतिक संरचनाको हास कट्टी दर (घटदो दर) निम्न अनुसार गर्ने ।

| संरचनाको आयु | आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्बर बाट बनेको घर | सिमेन्टको जोडाई इटा वा ढुंगाको गान्धो आ.सि.सि. छाना | माटोको जोडाई इटा वा ढुंगाको गान्धो आ.सि.सि. छाना | सिमेन्टको जोडाईमा इँटा वा ढुंगाको गान्धो जस्ता/ एस्वेस्टस/टायलको खपेडा भएको टिनको छाना | माटोको जोडाईमा इँटा वा ढुंगाको गान्धो जस्ता/ एस्वेस्टस/टायलको खपेडा भएको टिनको छाना |
|-------------------|--------------------------------------|---|--|--|---|
| १-५ वर्ष सम्म | - | - | - | ५ | ५ |
| ६-१५वर्ष सम्म | ५ | ५ | १० | १५ | १५ |
| १६-२५वर्ष सम्म | १० | १० | १५ | २० | २५ |
| २६-३५वर्ष सम्म | २० | २५ | ३० | ४० | ४० |
| ३६-५० वर्ष सम्म | ३० | ४० | ४० | ५० | ५० |
| ५१ वर्ष देखि माथि | ४० | ५० | ५० | मुल्याङ्कन नगर्ने | मुल्याङ्कन नगर्ने |

अनुसूची-२
ऐनको दफा ३ सँग सम्बन्धित
भूमि कर (मालपोत)

वडा नं. १ भुरीगाउँ

| क्र. सं. | स्थान | वडा नं. | कित्ता नं. | आ.ब. २०७९ /८० को मूल्यांकन | आ.ब. २०८० /८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु) |
|----------|--|---------|--|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| १ | वडा नं. ८क र ४ख भुरीगाउँ बजार क्षेत्र भित्र पूर्व पश्चिम राजमार्गको दायाँबायाँ घडेरी जग्गा | ८क | १०८, २७८, ३१४, ३१५, ३१६, ३२०, ३२१, ३२२, ३२३, ३२४, ३५८, ३८१, ३८२, ४२५, ४२६, ४२९, ४३१, ४३२, ४३७, ४३८, ४४१, ४६७, ४७१, ४७२, ४७४, ४७५, ४८७, ४८८, ४८९, ४९०, ४९३, ४९४, ५०२, ५०३, ७८३, ८१३, ८१४, ८२५, ८२६, ८६०, ८७५, ९०४, ९०६, ९३१, ९३४, ९३५, ९५३, ९६३, ९६५, ९७८, ९७९, ९८४, १०१२, १०३५, १०३६, १०५२, १०५३, १०५६, १०५७, १०७९, १११२, १११३, १११८, ११२३, ११२४, ११४१, ११९०, ११९१, ११९७, १२२२, १२२६, १२२७, १२८९, १२९९, १३२१, १३२२, १३३०, १३३२, १३६८, १३६९, १५०७, १५१०, १५२३, १५२४, १५२७, १५२८, १५२९, १५३६, १५३७, १५३८, १५३९, १५४०, १५४१, १९७५, १०७७, १९८९, १९९० तथा सो कित्ताहरू फोड भै कायम नयाँ कित्ताहरू । | २५००००० | ३५००००० | २० |
| २ | भुरीगाउँ बजार चौक देखि उत्तर तर्फ सुर्खेत जाने वाटोको दायाँ बायाँ घडेरी जग्गा | ८क | १८८, १८९, १९०, २७३, २७९, २९१, २९३, २९४, २९५, २९६, २९७, ३५८, ३५९, ३६०, ३६१, ४१५, ४२६, ५६३, ७१२, ७१३, ७१४, ७१५, ८७३, ८८१, ८८२, ९४३, १११२, १३७६, १३७७, १३७८, १३७९, १३८०, १३८१, १३८२, १३८३, १३८५, १४३०, १४३१, १८८४, १८८५ तथा सो कित्ताहरू फोड भै कायम नयाँ कित्ताहरू । | २०००००० | २५००००० | १८ |

| क्र. सं. | स्थान | वडा नं. | कित्ता नं. | आ.ब. २०७९ /८० को मूल्यांकन | आ.ब. २०८० /८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु) |
|----------|--|----------------------|--|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| ३ | भुरीगाउँ बजार क्षेत्र पुर्व पश्चिम राजमार्गसँग जोडिएको दाँया बाँया घडेरी जग्गा | ४ख | १९४, २५३, २५४, २५५, २५८, २६०, २६१, २७०, २८०, ३६५, ३६६, ३६८, ३९२, ४१५, ४२३, ४२४, ४२५, ४२६, ४२७, ४२८, ५९६, ५९८, ५९९, ६००, ६१३, ६१४, ६१५, ६१९, ६७७, ६७८, ७११, ७१६, ७५२, ७५४, ७५५, ८६४, ८६५, ९२४, ९२७, १०९४, १०९५, १७३६, १७३७, १७३८, १७३९, १७४०, २५८२, २५८३, २५९५, २५९६ तथा सो कित्ताहरू फोड भै कायम नयाँ कित्ताहरू । | २५००००० | ३५००००० | २० |
| ४ | भुरीगाउँ बजार देखि उत्तर सुर्खेत रोडको दायाँ बायाँको जग्गा | ४ख | २३०, २३१, २७३, २७४, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३१४, ३२७, ३५४, ३५५, ५३१, ५९१, ९३३, ९३४, ९७७, ९८४, ९८५, ९८६, ९८७, ९८८, १०२५, १०२६, १०२७, १०२८, १०२९, १०८१, १०८२, १०८३, ११८६, ११८७, १३७३, १३७४, १३७५, १४७१, १४७२, १५११, १५१२, १५३३, १५३४, १५३५, १५४४, १५४५, १७२१, १७५९, १७६०, १८००, १९३३, १९३४, २०३५, २०३६, २३६३, २३६४, २३६५, २३६६, २५९३, २५९४ तथा सो कित्ताहरू फोड भै कायम नयाँ कित्ताहरू । | २०००००० | २५००००० | १८ |
| ५ | नयाँ बसपार्क मुख्य चोक बरिपरीको जग्गा | ४ख | ७७४, ७७६, ७७७, ७७८, ७७९, ७८०, ७८१, ८०२, ८०३, ८०५, ८०६, ८२२, ८२३, ८२५, ८२६, ८३२, ८४०, ८४२, ८४४, ८७२, ८७४, ८८१, ९११, ९२५, ९६३, ९८१, ११६१, ११६२, १५७०, १५७१, १६१३, १६१४, १६२९, १६३०, १६५८, १६५९, १७७६, १७७७, १७७८ तथा सो कित्ताहरू फोड भै कायम नयाँ कित्ताहरू । | १४००००० | १८००००० | १२ |
| ६ | गुरुवान मार्ग खोदाउ | साविक नेउलापुर ५च | | ३००००० | ४५०००० | २.४ |
| ७ | पुरानो चौकी देखी भल्वान टोल जाने सडक खोदाउ | साविक नेउलापुर ५च | | ३००००० | ४५०००० | २.४ |
| ८ | सिंहवाहिनी चोक देखी खोदाउ हुँदै सत्थरुवा जाने सडक | साविक नेउलापुर ४ख ५च | | ९००००० | १३५०००० | ७ |

| क्र. सं. | स्थान | वडा नं. | कित्ता नं. | आ.ब. २०७९ /८० को मूल्यांकन | आ.ब. २०८० /८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु) |
|----------|--|---------|-------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| ९ | सुन्दरनगर मार्ग सुन्दरनगर टोल | | साविक नेउलापुर ४ख | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| १० | थापा मार्ग सिंहवाहिनी | | साविक नेउलापुर ४ख | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| ११ | राजमार्ग देखी हरि भण्डारीको घरसम्म जाने बाटो | | साविक नेउलापुर ४ख | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| १२ | बर्दिया एकेडेमी देखी सिंहवाहिनी चोकसम्म | | साविक नेउलापुर ४ख | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| १३ | सिंहवाहिनी सामुदायिक भवन देखी रामजानकी स्कूलसम्म | | साविक नेउलापुर ४ख | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| १४ | बसपार्क देखी तेलपानी रोड जोड्ने सडक | | साविक नेउलापुर ४ख | ११००००० | १२६५००० | ९ |
| १५ | टाइगर एफ.एम. देखी ठाकुरको घरसम्म बाटोसँग जोडिएको | | साविक नेउलापुर ४ख | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| १६ | फूलबारी एफ.एम. देखी टाइगर एफ.एम. जाने सडक | | साविक नेउलापुर ४ख | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| १७ | कृष्ण मार्ग | | साविक नेउलापुर ४ख | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| १८ | कृष्णनगर टोल खुसीराम थारूको घर देखी सत्घरुवा भरनसम्म | | साविक नेउलापुर ४ख | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| १९ | रामाश्रे थारूको घर जाने सडक कृष्णनगर | | साविक नेउलापुर ४ख | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| २० | बसपार्क देखी हरि भण्डारीको घर जाने सडक | | साविक नेउलापुर ४ख | ११००००० | १२६५००० | ९ |
| २१ | बुद्धनगर टोल | | साविक नेउलापुर ४ख | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| २२ | बसपार्क रोड देखी प्रसान्त वि.क. को घर हुँदै कर्ण तामाङको घर सम्मको सडक | | साविक नेउलापुर ४ख | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| २३ | ज्योति नेपालीको घर जाने सडक | | साविक नेउलापुर ४ख | ११००००० | १२६५००० | ९ |

| क्र. सं. | स्थान | वडा नं. | कित्ता नं. | आ.ब. २०७९ /८० को मूल्यांकन | आ.ब. २०८० /८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु) |
|----------|---|---------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| २४ | एलिना थारूको घर जाने सडक शिवनगर टोल | | साविक नेउलापुर ४ख | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| २५ | भेरी पब्लिक स्कूल पछाडी सम्पूर्ण प्लटिड गरिएका जग्गा | | साविक नेउलापुर ४ख | १०००००० | ११५०००० | ८ |
| २६ | रा.बा.बैंक देखी पछाडी टेलिकम हुँदै कञ्चनपुर जोड्ने सडक | | साविक नेउलापुर ४ख | १७००००० | १९५५००० | १४ |
| २७ | क्रिश्चियन मण्डली जाने सडक कृष्णनगर | | साविक नेउलापुर ४ख | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| २८ | कञ्चनपुर रोड देखी हुलाकी रोडसम्म | | साविक नेउलापुर ४ख | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| २९ | विकास नगर टोल | | साविक नेउलापुर ४ख | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| ३० | भुरीगाउँ देखी कञ्चनपुर जाने सडक | | साविक नेउलापुर ४ख | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| ३१ | क्याम्पस रोड सेम्रहवा फाँटा | | साविक नेउलापुर ४ख | ८००००० | ९२०००० | ६ |
| ३२ | कालिका विष्टको घर देखी पुरानो चौकीसम्म | | साविक नेउलापुर डक | २१००००० | २४१५००० | १९ |
| ३३ | भुरीगाउँ चोक देखी सिंहवाहिनी खेल मैदानसम्म | | साविक नेउलापुर ४ख र ढक | १७००००० | १९५५००० | १४ |
| ३४ | वडा कार्यालय देखी बसपार्क हुँदै पूर्व पश्चिम जोड्ने कालोपत्रे | | साविक नेउलापुर ४ख | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| ३५ | त्रि.मा.वि. जाने सडक | | साविक नेउलापुर ढक | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| ३६ | एन.आई.सी. एसिया बैंक देखी तेलपानी सडक जोड्ने सडक | | साविक नेउलापुर ४ख | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| ३७ | आदर्श नगर कालोपत्रे | | साविक नेउलापुर ४ख | १८००००० | २०७०००० | १४ |
| ३८ | जेष्ठ नागरिक मार्ग कालोपत्रे | | ढक, ४ख र साविक बगनाहा ४क | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| ३९ | रामदास मार्ग कालोपत्रे | | साविक बगनाहा ४क | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| ४० | नमुना मार्ग | | साविक नेउलापुर ढक | १६००००० | १८४०००० | १३ |

| क्र. सं. | स्थान | वडा नं. | कित्ता नं. | आ.ब. २०७९ /८० को मूल्यांकन | आ.ब. २०८० /८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु) |
|----------|---|---------|------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| ४१ | भैसाहन मार्ग | | साविक नेउलापुर ८क | १४००००० | १६१०००० | ११ |
| ४२ | इन्द्रलोक मार्ग | | साविक नेउलापुर ८क | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| ४३ | स्वर्गद्वारी मार्ग | | साविक नेउलापुर ८क | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| ४४ | सूर्योदय मार्ग | | साविक नेउलापुर ८क | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| ४५ | हुलाकी रोड देखी पुरानो सिनेमा हल जोड्ने सडक | | साविक नेउलापुर ८क | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| ४६ | प्रयाग मार्ग | | साविक नेउलापुर ८क | १५००००० | १७२५००० | १२ |
| ४७ | चौधरी मार्ग | | साविक नेउलापुर ८क र ४ख | ११००००० | १२६५००० | ९ |
| ४८ | भैसाहन मार्ग | | साविक नेउलापुर ८क | ११००००० | १२६५००० | ९ |
| ४९ | साधुराम थारूको घर जोड्ने सडक | | साविक नेउलापुर ८क | ८५०००० | १२६५००० | ७ |
| ५० | कटन्याहन मार्ग | | साविक नेउलापुर ८क | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| ५१ | लक्ष्मी मार्ग | | साविक नेउलापुर ८क | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| ५२ | भक्क प्रसादको घर जाने सडक | | साविक नेउलापुर ८क | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| ५३ | हुलाकी मार्ग देखी बडका मिल जाने सडक | | साविक नेउलापुर ८क | ११००००० | १२६५००० | ९ |
| ५४ | भापाली फर्निचर देखी जेष्ठ नागरिक मार्ग जोड्ने सडक | | साविक नेउलापुर ८क | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| ५५ | ओम शाहको घर जाने सडक | | साविक नेउलापुर ८क | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| ५६ | मिर्चाहन टोल जाने सडक | | साविक नेउलापुर ८क | १६००००० | १८४०००० | १३ |
| ५७ | खगेन्द्र नेपालको घर जाने सडक | | साविक नेउलापुर ८क | ११००००० | १२६५००० | ९ |
| ५८ | मंगलासैनी मार्ग रिड रोड | | साविक बगनाहा ४क | ६५०००० | ७४७५०० | ५ |
| ५९ | जनचाहना मार्ग टाडीपुर देखी लुवारको घरसम्म | | साविक बगनाहा ४क | ६००००० | ६९०००० | ४ |
| ६० | दिर्घायु मार्ग मंगलसेन मार्ग देखी धिर ब. घरसम्म | | साविक बगनाहा ४क | ४५०००० | ५१७५०० | ३ |

| क्र. सं. | स्थान | वडा नं. | कित्ता नं. | आ.ब. २०७९ /८० को मूल्यांकन | आ.ब. २०८० /८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु) |
|----------|---|---------|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| ६१ | जगत मार्ग राजुको घर देखी वेदप्रसादको घरसम्म | | साविक बगनाहा ४क | ४५०००० | ५१७५०० | ३ |
| ६२ | रामदास मार्ग हस्तनाको घर देखी हाइवेसम्म | | साविक बगनाहा ४क | ७००००० | ८०५००० | ५ |
| ६३ | कृषि मार्ग त्रि.मा.वि. देखी सत्यराजको घर हुँदै सैनवारसम्म | | साविक बगनाहा ४क र नेउलापुर ख | ७००००० | ८०५००० | ५ |
| ६४ | बनटुकी मार्ग | | साविक नेउलापुर ८क | ४००००० | ४६०००० | २ |
| ६५ | महादेव मार्ग डुम्रेनी लोहारको घर देखी मिर्चाहन टोलसम्म | | साविक बगनाहा ४क | ४५०००० | ५१७५०० | ३ |
| ६६ | जेष्ठ नागरिक मार्ग हाइवे देखी मंगलासैनी मार्गसम्म | | साविक बगनाहा ४क, साविक बगनाहा ८क र ४ख | ७००००० | ८०५००० | ५ |
| ६७ | जनता मार्ग धिर ब. को घरदेखी देवकोटाको घरसम्म | | साविक बगनाहा ४क | ३५०००० | ४०२५०० | २ |
| ६८ | पिपल चौतारी मार्ग जनचाहना मार्ग देखी शिव तिमिल्सेनाको घरसम्म | | साविक बगनाहा ४क | ३५०००० | ४०२५०० | २ |
| ६९ | भक्ती मार्ग पिपल चौतारा देखी जंगलसम्म | | साविक बगनाहा ४क | ३५०००० | ४०२५०० | २ |
| ७० | पदमा मार्ग विरेन्द्रको घर देखी जंगलसम्म | | साविक बगनाहा ४क | ३५०००० | ४०२५०० | २ |
| ७१ | स्वतन्त्र मार्ग जंगलवाट बालुको घरसम्म | | साविक बगनाहा ४क | ३५०००० | ४०२५०० | २ |
| ७२ | कालिका देवी स्थान मार्ग दुर्गा प्रसाद जैसीको घर देखी बलबीरको घरसम्म | | साविक बगनाहा ४क | ३५०००० | ४०२५०० | २ |
| ७३ | मुक्ती मार्ग वन टुक्रा पुल देखी कुरेवान घरसम्म | | साविक बगनाहा ४क | ३५०००० | ४०२५०० | २ |

| क्र. सं. | स्थान | वडा नं. | कित्ता नं. | आ.ब. २०७९ / ८० को मूल्यांकन | आ.ब. २०८० / ८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु) |
|----------|--|---------|-------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ७४ | भुरीगाउँ मुख्य चोक देखि कन्चनपुर कुलो सम्म | | | १८००००० | २०७०००० | १४ |
| ७५ | कन्चनपुर कुला देखि भुरीगाउँ भरन सम्म | | | १३००००० | १४९५००० | १० |
| ७६ | भुरीगाउँ भरन देखी हुलाकी सडक जम्तीसम्म | | साविक नेउलापुर ८क | १०००००० | ११५०००० | ८ |
| ७७ | बसपार्क देखि सिंहवाहिनी रोयल एडभेञ्चर हुँदै सिंहवाहिनी | | साविक नेउलापुर ४ख | ११००००० | १२६५००० | ९ |
| ७८ | बुध्दनगर बसपार्क जाने दायाँ बायाँको बाटो | | साविक नेउलापुर ४ख | ११००००० | १२६५००० | ९ |
| ७९ | प्रयाग मार्ग | | साविक नेउलापुर डक | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| ८० | उजेली मार्ग | | साविक नेउलापुर ८ख | ११००००० | १२६५००० | ९ |
| ८१ | इन्द्रलोकसँग जोड्ने दायाँ बायाँको बाटो | | साविक नेउलापुर ८क | ६००००० | ६९०००० | ४ |
| ८२ | रामजानकी स्कूलको दायाँ बायाँ जोडिएको बाटो | | साविक नेउलापुर ८क | ११००००० | १२६५००० | ९ |
| ८३ | वडा कार्यालय देखी बसपार्क जाने दायाँ भित्री बाटो | | साविक नेउलापुर ४ख | ११००००० | १२६५००० | ९ |
| ८४ | मध्यवर्ती नजिकका बाटाहरू दायाँ बाँया | | साविक नेउलापुर ४ख | ९००००० | १०३५००० | ७ |
| ८५ | मुक्ती मार्ग सिमलपुर डुम्रेनी | | साविक बगनाहा ४क | ३००००० | ३४५००० | २ |
| ८६ | ग्रावेल बाटोको | | वडा नं. ५ र ७ | ४५०००० | ५१७५०० | ३ |
| ८७ | नयाँ पुरानो कच्ची बाटो | | वडा नं. ५ र ८ | २५०००० | २८७५०० | १.३ |
| ८८ | गोरेटो बाटोको | | वडा नं. छ र ९ | २००००० | २३०००० | १.३ |
| ८९ | खेतीयोग्य जमिनको | | वडा नं. ५ र १० | १५०००० | १७२५०० | ०.९ |
| ९० | भुरीगाउँ मरुवा जाने बाटो | | नेउलापुर ७ | ६५०००० | ७४७५०० | ५ |

नोट :- यस आ.ब. देखि घर र घरले चर्चेको जग्गाको मूल्यांकन गरी सम्पत्ति कर र बाँकी रहेको जग्गाको ३ कठ्ठासम्म घडेरी मानी सोही अनुसारको दर रेट र सो भन्दा बढी जग्गालाई कृषि योग्य जग्गाको रुपमा मालपोत कर असुल गरिनेछ ।

वडा नं. २ रानीपुर

| क्र. सं. | विवरण | साविक नेउलापुर | आ.व. २०७९ /०८० को मुल्याङ्कन | आ.व. २०८० /०८१ को मुल्याङ्कन | मालपोत दर प्रति धुर (रु.) |
|----------|--|---------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| १ | सिंहवाहिनी चोक देखि रानीपुर चोक सम्म राजमार्गसँग जोडिएको जग्गा | वडा नं. ४ | १५००००० | २५००००० | १८ |
| २ | रानीपुर चोकदेखि वलाती पश्चिम चोक जाने बाटो सम्म जोडिएको जग्गा | वडा नं. १ र ४ | १०००००० | १५००००० | १२ |
| ३ | वलाती पश्चिम चोक देखि वेरियल सम्म राजमार्गसँग जोडिएको जग्गा | वडा नं. १ | ९००००० | १२००००० | १० |
| ४ | वलाती चोक देखि उत्तर सहकारी भवन नजिक कलभत सम्म बाटो सँग जोडिएको जग्गा | वडा नं. १ | ४१०००० | ५००००० | ४ |
| ५ | प्रतापुरको पिपल चौतारा मन्दिर देखि उत्तर वलाती चोक सम्म बाटो सँग जोडिएको जग्गा | वडा नं. १ र २ | ४१०००० | ६००००० | ४ |
| ६ | सत्घरुवा वलपुरान टोल देखि पिपल चौतारा सम्म | वडा नं ८ | | ५००००० | ४ |
| ७ | सत्घरुवा उत्तरपुर चोक देखि पुर्व जाने बाटो | वडा नं ८ | | ५००००० | ४ |
| ८ | ठाकुरद्वारा रोड देखि भेदी टोल हुदै रेल्वे सडक जोड्ने बाटो | वडा नं. ४ | | ६००००० | ४ |
| ९ | रानीपुर चोकदेखि कर्मला प्रतिकक्षालय सम्म बाटोसँग जोडिएको जग्गा | वडा नं. ३ र ४ | ४१०००० | ५००००० | ४ |
| १० | रानीपुर चोकदेखि दक्षिण नयाँ नेपाल प्रा.वि. पुल सम्म जोडिएको जग्गा | वडा नं ४ | ४००००० | ६००००० | ४ |
| ११ | रानीपुर चोक देखि प्रतापपुर पेरहनी सम्म बाटोसँग जोडिएको जग्गा | वडा नं. २ र ४ | ५५०००० | ८००००० | ५ |
| १२ | ग्राविल बाटो सँग जोडीएको जग्गा वडा नं. २ को मात्र | वडा नं. १ २ ३ ४ र ८ | ४१०००० | ५००००० | ४ |
| १३ | कच्ची बाटोसँग जोडिएको जग्गा वडा नं. २ को मात्र | वडा नं. १ २ ३ ४ र ८ | २७५००० | ३००००० | १ |
| १४ | घर बाटो नरहेको खेती योग्य जग्गा वडा नं. २ को मात्र | वडा नं. १ २ ३ ४ र ८ | १२०००० | १५०००० | ०.९ |
| १५ | नदि खोलाले कटान गरी वगर बनाएको जग्गा | वडा नं. १ २ ३ ४ र ८ | ६०००० | ८०००० | ०.४ |

नोट :- यस आ.व. देखि घर र घरले चर्चेको जग्गाको मुल्यांकन गरी सम्पत्ति कर र बाँकी रहेको जग्गाको ३ कठ्ठासम्म घडेरी मानी सोही अनुसारको दर रेट र सो भन्दा बढी जग्गालाई कृषि योग्य जग्गाको रुपमा मालपोत कर असुल गरिनेछ ।

वडा नं. ३ को जग्गा मुल्याङ्कन

| क्र. सं. | सडकको नाम | ठेगाना | इ.सं. | चौडाई | आ.व. | मालपोत प्रतिधुर रू. |
|----------|--|------------|-------|-------|-----------|---------------------|
| | | | | | २०८०/०८१ | |
| | | | | | मूल्यांकन | |
| १ | १ नं. कन्चनपुर सिमाना देखी नेउलापुर दुन्द्र सम्मको बाटो | नेउलापुर ६ | ७५ | १२ | १५००००० | ७ |
| २ | नेउलापुर दुन्द्र देखी सरस्वती आ.वि. सम्मको बाटो | नेउलापुर ९ | ७५ | १२ | १०००००० | ६ |
| ३ | नेउलापुर रेल्वे सडक देखी गोदना ओराई सम्मको बाटो | नेउलापुर ९ | ७५ | १२ | ४००००० | ३ |
| ४ | मध्येवर्ति सहकारी देखी नेउलापुर दुन्द्र सम्मको बाटो | नेउलापुर ६ | ७५ | १२ | १५००००० | ७ |
| ५ | नेउलापुर दून्द्र देखी दुर्गाको पसल सम्मको बाटो | नेउलापुर ९ | ७५ | १२ | ५००००० | ४ |
| ६ | नेउलापुर बेचनाको घर देखी अस्पताल रोज जाने बाटो | नेउलापुर ९ | ७५ | १२ | १०००००० | ६ |
| ७ | चुरे मा.वि. गेट देखी सितल चोक सम्मको बाटो | बगनाहा ९ | ७५ | १२ | १५००००० | ७ |
| ८ | सितल चोक मिर्चैया देखी विचका घर सम्मको बाटो | बगनाहा ३ | ७५ | १२ | ८००००० | ५ |
| ९ | विचका घर मिर्चैया देखी जम्ती सम्मको बाटो | बगनाहा ३ | ७५ | १२ | ८००००० | ५ |
| १० | जम्ती नेउलापुर देखी शिव मन्दिर सम्मको बाटो | बगनाहा ३ | ७५ | १२ | १०००००० | ६ |
| ११ | हुलाकी सडक देखी पातादेवी हस्पिटल जोड्ने जम्ती सम्मको | बगनाहा ३ | ५० | १० | ६००००० | ४ |
| १२ | पोट्नाको घर मिर्चैया देखी फुलरामको घर सम्मको बाटो | बगनाहा ३ | ४० | ८ | ६००००० | ४ |
| १३ | जम्ती मिर्चैया देखी बखतपुर हुदै भरसलुवा फांटा सम्मको बाटो | बगनाहा ३ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| १४ | मिर्चैया फुटबल ग्राउन्ड देखी पातादेवी सम्मको बाटा | बगनाहा ३ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| १५ | बखतपुर हरिको घर देखी राम विनोदको घर सम्मको बाटो | बगनाहा ३ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| १६ | सितल चोक देखि पदम बहादुर बोहोराको घर सम्मको बाटो | बगनाहा ३ | ५० | १० | ८००००० | ५ |
| १७ | सिवाला देखि वैशाखी हुदै हिमालय आ.वि. सम्मको बाटो | बगनाहा ३ | ४० | ८ | ६००००० | ४ |
| १८ | बरघरको घर देखी चुन्कुको वारी सम्मको बाटो | बगनाहा ३ | ४० | ८ | ६००००० | ४ |
| १९ | पन्चको घर देखी कालीराको दिवा जोड्ने बाटो | बगनाहा ३ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| २० | विचका घर देखी चिरकान टोल हुदै जंगल जाने बाटो | बगनाहा ३ | ५० | १० | ६००००० | ४ |
| २१ | दोकहुवा भरनदेखी सिताको घर सम्मको बाटो | बगनाहा ३ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| २२ | अमहुवा रोड मिर्चैया | बगनाहा ३ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| २३ | मिर्चैया समिति भवन देखि अम्लीहान टोल जोड्ने बाटो | बगनाहा ३ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| २४ | प्रकाश चोक देखि गिदरपुर जुडपानी हुदै मिर्चैया दुन्द्र सम्मको | बगनाहा ९ | ७५ | १२ | १५००००० | ७ |
| २५ | मित्रलाल चोक देखि वडा नं. ५ तकिया जोड्ने बाटो | बगनाहा ९ | ७५ | १२ | १५००००० | ७ |
| २६ | देउखरान घर देखी गोविन्दपुर ५ नं. जोड्ने बाटो | बगनाहा ९ | ७५ | १२ | १५००००० | ७ |
| २७ | युवराज पट्नाको घर देखी पतिरामको घर सम्मको बाटो | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ६००००० | ४ |

| क्र. सं. | सडकको नाम | ठेगाना | दुरी मि. | चौडाई | आ.व. | मालपोत प्रतिधुर रू. |
|----------|---|------------|----------|-------|-----------|---------------------|
| | | | | | २०८०/०८१ | |
| | | | | | मूल्यांकन | |
| २८ | दिपेन्द्रको घर देखी दुन्द्र जोड्ने बाटो जुडपानी | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ६००००० | ४ |
| २९ | श्रीरामको घर देखि हिमालय आ.वि. जोड्ने बाटो | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ६००००० | ४ |
| ३० | डांडा टोल हुदै विन्तरामको घर सम्मको बाटो | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ६००००० | ४ |
| ३१ | जुडपानी पन फकवा रोड | बगनाहा ९ | ५० | १० | ६००००० | ४ |
| ३२ | बगनाहा देखी नहर हुदै विजय शाहको घर सम्मको बाटो | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ८००००० | ५ |
| ३३ | लल्लुको घर देखि डल्लुको घर सम्मको बाटो | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ३४ | प्रेम लम्सालको घर देखी बगनाहा बजार सम्मको बाटो | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ८००००० | ५ |
| ३५ | रमेश थारूको घर देखी चुरे क्याम्पस सम्मको बाटो | बगनाहा ९ | ४० | ८ | १५००००० | ७ |
| ३६ | क्याम्पस गेट देखी अमहुवा रोड जाने बाटो | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ६००००० | ४ |
| ३७ | मानपुर चोक देखि ४ नं. गन्धैला बांध सम्मको बाटो | बगनाहा ९ | ५० | १० | ९००००० | ६ |
| ३८ | मानपुर मरुवा देखी बवई सम्मको बाटो | बगनाहा ९ | ५० | १० | ६००००० | ४ |
| ३९ | थापाको घर देखी पुर्व नहर हुदै बवई सम्मको बाटो | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ४० | रमेश थारूको घर देखी मानपुर चोक सम्मको बाटो | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ९००००० | ६ |
| ४१ | भण्डारी मिल देखी सेम्रहुवा टोल जाने बाटो | बगनाहा ९ | ५० | १० | ५००००० | ४ |
| ४२ | राज बहादुरको घर देखी दुन्द्र मिचैया जोड्ने बाटो | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ६००००० | ४ |
| ४३ | हुलाकी सडक देखी प्रहरी चौकी सम्मको बाटो | बगनाहा ९ | ४० | ८ | १५००००० | ७ |
| ४४ | थपहुवा बांध रोड मानपुर | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ४५ | प्रकाश कडैलको घर तिर जाने बाटो मानपुर | बगनाहा ९ | ४० | ८ | १५००००० | ७ |
| ४६ | कमलको घर देखी थपहुवा रोड जोड्ने बाटो मानपुर | बगनाहा ९ | ४० | ८ | १५००००० | ७ |
| ४७ | ड्राइभर रोड मानपुर | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ४८ | गितापुर रोड गिदरपुर | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ७००००० | ५ |
| ४९ | ३ र ४ को सिमानाको बाटो विचपुरुवा | बगनाहा ९ | ४० | ८ | ८००००० | ५ |
| ५० | टिल्लु भगत रोड नेउलापुर | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ६००००० | ४ |
| ५१ | हुलाकी सडक देखी संगीनी हुदै काजी हाउस सम्मको बाटो | नेउलापुर ९ | ५० | १० | ७००००० | ५ |
| ५२ | तिन घरुवा देखी सरस्वती आ.वि. सम्मको बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ५३ | रुपकला कार्की टोल बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ५४ | सरस्वती आ.वि. देखी चटकपुर टोलको बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ५५ | रेल्वे सडक | नेउलापुर ९ | ५० | १० | ५००००० | ४ |
| ५६ | विरेन्द्र विष्ट टु चटकपुर | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ५७ | राजेन्द्र सरको घर देखी जम्ती सम्मको बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ५८ | जम्ती देखी पर्ना टोल हुदै चटकपुर सम्मको बाटो | नेउलापुर ६ | ४० | ८ | ४००००० | ३ |

| क्र. सं. | सडकको नाम | ठेगाना | दुरी मि. | चौडाई | आ.व. | मालपोत प्रतिधुर रू. |
|----------|--|-----------------|----------|-------|-----------|---------------------|
| | | | | | २०८०/०८१ | |
| | | | | | मूल्यांकन | |
| ५९ | अशोकको घर तिर जाने बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ४००००० | ३ |
| ६० | लम्की टोलको बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ६१ | चौधरी मार्ग | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ६२ | हिरूवा टोल बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ४००००० | ३ |
| ६३ | खडक देवीको घर देखी काफ्ले टोल सम्मको बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ४००००० | ३ |
| ६४ | मन्जुको घर देखी लाहुरेको घर सम्मको बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ४००००० | ३ |
| ६५ | पुन्य सुनारको घर देखि महेश वि.क. को घर सम्मको बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ४००००० | ३ |
| ६६ | बुद्धिमान सरको घर तिर जाने बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ४००००० | ३ |
| ६७ | घुमलालको घर तिर जाने बाटो | नेउलापुर ९ | ५० | ८ | ४००००० | ३ |
| ६८ | सरस्वती आ.वि. को पुर्व तिरको बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ६९ | तल्लो गोदना सम्म जाने बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ३००००० | २ |
| ७० | मालिका प्रा.वि. देखि समिति भवन सम्मको बाटो | नेउलापुर ६ | ४० | ८ | ४००००० | ३ |
| ७१ | गोदना चौधरी टोल हुदै तल्लो गोदना सम्मको बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ३००००० | २ |
| ७२ | औशेको घर ओरई तिर जाने बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ३००००० | २ |
| ७३ | भवीसराको घर देखी ओरई ढिकको बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ३००००० | २ |
| ७४ | टिकानाथको घर तिर जाने बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ३००००० | २ |
| ७५ | टिका सुनारको घर तिर जाने बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ३००००० | २ |
| ७६ | कन्चनपुर आशारामको घर तिर जाने बाटो | नेउलापुर ६ | ४० | ८ | १०००००० | ६ |
| ७७ | कन्चनपुरको भित्री बाटो | नेउलापुर ६ | ४० | ८ | १०००००० | ६ |
| ७८ | कन्चनपुर मन्दिर देखि पन्चको घर तिर जाने बाटो | नेउलापुर ६ | ४० | ८ | १०००००० | ६ |
| ८० | शकरको घर तिर जाने बाटो | नेउलापुर ६ | ४० | ८ | १०००००० | ६ |
| ८१ | बेद प्रकाशको घर तिर जाने बाटो | नेउलापुर ६ | ४० | ८ | १०००००० | ६ |
| | कन्चनपुर चोक देखी सत्घरुवा जाने बाटो | नेउलापुर ६ | ४० | ८ | १०००००० | ६ |
| ८३ | थापा टोल जाने बाटो | नेउलापुर ६ | ४० | ८ | ८०००००० | ५ |
| ८४ | जीवन रिजालको दक्षिण तर्फको बाटो | नेउलापुर ६ | ४० | ८ | १०००००० | ६ |
| ८५ | जिवन रिजालको घर तिर जाने बाटो | नेउलापुर ६ | ४० | ८ | १०००००० | ६ |
| ८६ | बासुदेवको घर तिर जाने बाटो | नेउलापुर ६ | ४० | ८ | १५००००० | ७ |
| ८७ | चटकपुरको भित्री बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ३००००० | २ |
| ८८ | हुलाकी सडकले छोएको दायाँबायाँको जग्गा | नेउलापुर बगनाहा | १०० | ३० | १५००००० | १३ |

| क्र. सं. | सडकको नाम | ठेगाना | दुरी मि. | चौडाई | आ.ब. | मालपोत प्रतिधुर रू. |
|----------|---|-----------------|----------|-------|-----------|---------------------|
| | | | | | २०८०/०८१ | |
| | | | | | मूल्यांकन | |
| ८९ | वडा नं. ३ भित्र रहेका खेती योग्य जमिन सबै | नेउलापुर बगनाहा | ० | ० | १००००० | १ |
| ९० | पंचको घर देखी विश्वको घर तिर जाने बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ९१ | तारा शाहीको खेत तिर जाने बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ५००००० | ४ |
| ९२ | घट्टा देखी चौधरी मार्ग जोड्ने बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ३००००० | २ |
| ९३ | चुरे क्याम्पस देखी विच पुर जोड्ने बाटो | नेउलापुर ९ | ४० | ८ | ८००००० | ६ |
| ९४ | मानपुर चोकदेखि वडा नं. ४ को सिमाना सम्म हुलाकी सडकको दायबायाँ | | | | २५००००० | २० |

नोट :- यस आ.ब. देखि घर र घरले चर्चेको जग्गाको मूल्यांकन गरी सम्पत्ति कर र बाँकी रहेको जग्गाको ३ कट्टासम्म घडेरी मानी सोही अनुसारको दर रेट र सो भन्दा बढी जग्गालाई कृषि योग्य जग्गाको रुपमा मालपोत कर असुल गरिनेछ ।

वडा नं. ४ बावनपुर

| क्र. सं. | विवरण | साविकको बगनाहा | आ.ब. २०७९/०८० को मूल्यांकन | आ.ब. ८०८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु) |
|----------|--|----------------|----------------------------|------------------------|--------------------------|
| १ | वडा नं. १ को सिमाना देखि सैनवार चोकसम्मको हाडवे सडकको दायबायाँ जग्गा | वडा नं. ८ख | २,०००,००० | २,५००,००० | १४ |
| २ | सैनवार चोक देखि सैनवार चोक पोष्ट सम्मको हाडवे साँग दाँया बाँया जग्गा | वडा नं. ४ | १,०५०,००० | १,५००,००० | ११ |
| ३ | सैनवार चोक देखी बावनपुर चोकसम्म | वडा नं. ४ र ८ | ८००,००० | १,२००,००० | ४ |
| ४ | वडा नं. १ को सिमाना देखी हुलाकी सडक मिचैया कुलोसम्मको जग्गा | वडा नं. ८ | १,०००,००० | १,५००,००० | ८ |
| ५ | अर्जुनको मिल देखी वडा नं. ५ को सिमानासम्म हुलाकी बाटोको जग्गा | वडा नं. ७ | १,२००,००० | १,५००,००० | ७ |
| ६ | सैनवार शहिद गेट देखी रामदास मार्ग मानपुरसम्मको जग्गा | वडा नं. २ | ८००,००० | १,२००,००० | ४ |
| ७ | बर्गदा देखी असरानी मार्ग सैनवार सम्मको जग्गा | वडा नं. २ र ४ | १,०००,००० | १,२००,००० | ४ |
| ८ | बगनाहा चोक देखी ढोढरी कुलो खैलार सम्म | वडा नं. ७ | १,२००,००० | १,५००,००० | ४ |
| ९ | वडा नं. ३ र ५ को सिमानासम्म नहरको बाटो | वडा नं. ७ | ४५०,००० | ६००,००० | ३ |
| १० | वडा नं. १ को सिमाना देखि सैनवार पुरानो पोष्ट सम्म | वडा नं. ८क | ५००,००० | ७००,००० | २ |
| ११ | सैनवार राजमार्ग चोक देखि पुरानो पोष्ट सम्मको | | १,५००,००० | २,०००,००० | ३ |

| क्र. सं. | विवरण | साविकको बगनाहा | आ.ब. २०७९/०८० को मूल्यांकन | आ.ब. ८०८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु) |
|----------|---|-------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------|
| १२ | रामदास मार्ग देखि जमित्तको नहरवाटो हुदै मैनवार पक्की रोड सम्म | | ३००,००० | ५००,००० | २ |
| १३ | बाहुनपुर देखि रामदास मार्ग सँग जोडेको कालिका थानको वाटो | वडा नं. ८ख | २००,००० | ४००,००० | २ |
| १४ | ग्रावेल वाटोसँग जोडिएको जग्गा (वडा नं. ४ को मात्र) | वडा नं. २,४,७ र ८ | ३००,००० | ५००,००० | २ |
| १५ | कच्ची वाटोसँग जोडिएको जग्गा (वडा नं. ४ को मात्र) | वडा नं. २,४,७ र ८ | १५०,००० | ३००,००० | १ |
| १६ | घर वाटो नरहेको खेतीयोग्य जग्गा (वडा नं. ४ को मात्र) | वडा नं. २,४,७ र ८ | ८२,००० | १५०,००० | ०.९ |
| १७ | नदी खोलाले कटान गरी बगर बनाएको जग्गा | वडा नं. २,४,७ र ८ | ५५,००० | १२०,००० | ०.४ |
| १८ | अछामी टोल (शेर बहादुर भण्डारी-बावनपुर पक्क डुँड सम्म) | वडा नं. २ | | ७००,००० | ३ |
| १९ | बवई शिशु आ.वि.-वडिकपुर टोल-अछामी टोल जोड्ने | वडा नं. २ | | ७००,००० | ३ |
| २० | रामदास मार्ग देखि शवदहन मार्ग जाने वाटो | वडा नं. २ | | ३००,००० | २ |
| २१ | असरानी मार्ग देखि नहर जोड्ने वाटो | वडा नं. २ | | ५००,००० | २ |
| २२ | रामदासमार्ग देखि पूर्व-महादेव थारूको घर जोड्ने | वडा नं. २ | | ३००,००० | २ |
| २३ | रामदास मार्ग (पक्रैया) देखि हात्तिसार-बवई जोड्ने वाटो | वडा नं. २ | | २००,००० | १.५ |
| २४ | रामदास मार्ग (गन्धैला-टाटासिंहको घर-बवई जोड्ने) | वडा नं. २ | | ३००,००० | २ |
| २५ | रामदास मार्ग (पक्रैया)-सुन्दर प्रसाद थारूको घर जोड्ने | वडा नं. २ | | ५००,००० | २ |
| २६ | शिवशक्ति मार्गको जग्गा | ८ख | | १,०००,००० | ४ |
| २७ | एकता विद्यालय जाने वाटो | ८ख | | ८००,००० | २ |
| २८ | सम्फना मिलनटोल जोड्ने बाटोको जग्गा | ४ख | | ५००,००० | २ |
| २९ | हुलाकी मार्ग देखि-बनखेत-मिचैया जोड्ने वाटो | ८ख | | ५००,००० | २ |
| ३० | बावनपुर चोक देखि वडा कार्यालय जाने वाटो | ८ख | | ८००,००० | ३ |
| ३१ | मैनवार पिपलबोट देखि गरहवा टोल हुदै हुलाकी सडक | ४ख | | ७००,००० | २ |
| ३२ | पक्क कुवादेखि विचगाँउ हुँदै खोपकेन्द्र जाने वाटो | ४ख | | ७००,००० | २ |
| ३३ | खोपकेन्द्र हुँदै-सैनहान घर-हुलाकी मार्ग सम्मको वाटो | ४ख | | ७००,००० | २ |
| ३४ | विन्द्रकला जोशीको घर हुँदै-नहर जोड्ने वाटो | ४ख | | ७००,००० | २ |
| ३५ | सैनवार गाँउभिन्नको शिवालय वाटो | ८क | | ७००,००० | २ |
| ३६ | नगरपालिका देखि जम्ती सम्म | ८क | | १,०००,००० | ३ |
| ३७ | बेलौरीको घरदेखि तुल्सीको घर सम्म | ८क | | ७००,००० | २ |
| ३८ | आरामिलको तिनकुने बाट विचपुर मार्गको दाँया/बाँया | ७ख | | ८००,००० | ३ |

| क्र. सं. | विवरण | साविकको बगनाहा | आ.ब. २०७९/०८० को मूल्यांकन | आ.ब. २०८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु) |
|----------|---|----------------|----------------------------|------------------------|--------------------------|
| ३९ | विचगाँउको विचपुरुवाको पुर्व ढोडरी नहर जोड्ने | ७ख | | ५००,००० | २ |
| ४० | चौराठी टोल देखि ढोडरी नहर सम्मको बाटो | ७ख | | ८००,००० | २ |
| ४१ | ढोडरी कुलाको गोठलान डुँडेदेखि बबईसम्म | ७ख | | ५००,००० | २ |
| ४२ | ढोडरी कुलाको नहरमा बनेको पुलदेखि खैलार विद्यालय-बबई जाने | ७ख | | ५००,००० | २ |
| ४३ | वडा नं. ५ र वडा नं. ४ को सिमानाको तक्रिया पुल नहरको ढिकैढिक लामिडाँडाँ हुँदै भगतपुर सिमाना ढोडरी नहर सम्म | ७ख | | ७००,००० | २ |
| ४४ | भरथरी थारूको घरदेखि न्यौपानेको जग्गा हुँदै लामिडाँडाँ जाड्ने | ७ख | | ७००,००० | २ |
| ४५ | हुलाकी सडकको बगनाहा चोक देखि वडा नं. ३ गिदरपुर जोड्ने मार्ग | ७ख | | ८००,००० | ८ |

नोट :- यस आ.ब. देखि घर र घरले चर्चेको जग्गाको मूल्यांकन गरी सम्पत्ति कर र बाँकी रहेको जग्गाको ३ कट्टासम्म घडेरी मानी सोही अनुसारको दर रेट र सो भन्दा बढी जग्गालाई कृषि योग्य जग्गाको रुपमा मालपोत कर असुल गरिनेछ ।

वडा नं. ५ शाहीपुर

| क्र. सं. | विवरण | साविकको बगनाहा | आ.ब. २०७९/८० को मूल्यांकन | आ.ब. २०८०/८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु.) |
|----------|--|------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| १ | वनविर चौतारा देखी शाहीपुर बजार सम्मको हुलाकी सडकसँग जोडिएको दायाँ, बायाँको जग्गा | वडा नं. १ र ५ | ७००००० | १०००००० | ८ |
| २ | वडा नं. ४ को सिमानामा देखि वनविर चौतारा सम्म रहेको हुलाकी मार्गमा जोडिएको जग्गा | वडा नं. १, ५ र ६ | ६६५००० | ८००००० | ६ |
| ३ | शाहीपुर चोक देखी चन्दनपुर जाने बाटोमा जोडिएको जग्गा (चन्दनपुर मार्ग) | वडा नं. १ | ६०५०००० | ७००००० | ५ |
| ४ | शाहीपुर बजार देखि मधुवनको सिमाना हुलाकी सडक सँग जोडिएको जग्गा (हुलाकी सडक) | वडा नं. १ | ६००००० | ८००००० | ६ |
| ५ | शिवमार्ग (शिवचरण थारूको घर देखी रामदास थारूको घरसम्म कच्ची बाटो) | वडा नं. ६ | १७६००० | ३००००० | १.५ |
| ६ | विरेन्द्र मार्ग (विरेन्द्र टोल देखी हुलाकी सडक जोडने ग्रावेल बाटो तक्रिया) | वडा नं. ६ | २२०००० | ४००००० | ३ |
| ७ | प्रमोद मार्ग (बनकट्टी चोक देखी सिसवारा समुदायिक वन सम्म) | वडा नं. ६ | २२०००० | ७००००० | ५ |
| ८ | तक्रिया मार्ग (हुलाकी सडक देखी तिन बत्ती सम्म) | वडा नं. ६ | | ७००००० | ५ |
| ९ | जैविक मार्ग क (बनवीपुर चौतरा देखी दिपक खड्काको घर सम्म कालो पात्रे) | वडा नं. ५ | | ७००००० | ५ |
| १० | जैविक मार्ग क (दिपक खड्काको घर देखी तक्रियाको सिमाना सम्म ग्रावेल बाटो) | वडा नं. ५ | | ५००००० | २ |

| क्र. सं. | विवरण | साविकको बगनाहा | आ.ब. २०७९/८० को मूल्यांकन | आ.ब. २०८०/८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु.) |
|----------|---|----------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| ११ | चार लाखे मार्ग (चन्दनपुर सा.व.उ.स. अगाडीको पुल देखि दुङ्ग्रहवाको सिमाना सम्म (चार लाखे पुल) खोनपुर | वडा नं. १ | | ५००००० | २ |
| १२ | पिपल बोट मार्ग क (पिपल बोट देखी अनिल कुमार थारूको घर सम्म खोनपुर) | वडा नं. १ | | ५००००० | २ |
| १३ | भरन मार्ग (गुरुचरण थारूको घर देखि खेतको भरन सम्म कच्ची बाटो) खोनपुर | वडा नं. १ | | ३००००० | १.५ |
| १४ | खोनपुर गाउँको ट्रान्समिटर देखि अग्नी खुनाहाको घर सम्म खोनपुर गोरेटो बाटो | वडा नं. १ | | २००००० | १ |
| १५ | गुप्तेश्वर रिड रोड (गुप्तेश्वर महादेव मन्दिर देखी पूर्व नहर हुदै प्रतिक्षालयसम्म ग्रावेल बाटो) दुङ्ग्रहवा | वडा नं. १ | | ५००००० | २ |
| १६ | तीन मुहान बाटो (तीन मुहान देखी धैरेनी फाँटा सम्म कच्ची बाटो) दुङ्ग्रहवा | वडा नं. १ | | २००००० | १ |
| १७ | दुखुवा थारूको घर देखी ठग्गु थारूको घर हुदै तरकारी संकलन केन्द्र सम्म ग्रावेल बाटो दुङ्ग्रहवा-सँगम मार्ग | वडा नं. ३ | | ५००००० | २ |
| १८ | अरहरिया रिड रोड (वेजन्ता थारूको घर देखी पूर्व हुदै फुटवल चौर सम्म ग्रावेल बाटो) दुङ्ग्रहवा | वडा नं. १ | | ५००००० | २ |
| १९ | महादेव मार्ग क (सामुदायिक भवन देखी पश्चिम बर्का गाउँ हुदै फुटवल चौर सम्म ग्रावेल बाटो) दुङ्ग्रहा | वडा नं. १ | | ५००००० | २ |
| २० | छिडटली बाटो क (सिताराम थारूको घर देखि दक्षिण टिकाराम थारूको खेत सम्म कच्ची बाटो) दुङ्ग्रहावा | वडा नं. १ | | ३००००० | १.५ |
| २१ | छिडटली बाटो ख (खुसीराम थारूको घर देखी उत्तर सँगिता थारूको घर सम्म कच्ची बाटो दुङ्ग्रहवा) | वडा नं. १ | | ३००००० | १.५ |
| २२ | मुक्त कम्पैया रोड (शम्भु थारूको घर देखि सुभावन थारूको घर सम्म कच्ची बाटो) दुङ्ग्रहवा | वडा नं. १ | | ३००००० | १.५ |
| २३ | कुद्वन मार्ग (नहर देखि पश्चिम रंगीलाल थारूको खेत सम्म सम्म कच्ची बाटो) दुङ्ग्रहवा | वडा नं. १ | | ३००००० | १.५ |
| २४ | बनवीर टोल मार्ग (नहर देखी पश्चिम महेश थारूको घर सम्म कच्ची बाटो) दुङ्ग्रहवा | वडा नं. १ | | ३००००० | १.५ |
| २५ | तकिया मार्ग क (हुलाकी सडक देखि तकियाको तिनबत्ती सम्म कालोपत्रे बाटो) | वडा नं. ६ | | ७००००० | ५ |
| २६ | दिपु मार्ग (कलीराम थारूको घर देखी अलिलाल उपा(ध्ययको घर सम्म कच्ची बाटो तकिया) | वडा नं. ६ | | ३००००० | १.५ |
| २७ | फुलराम थारूको घर देखी चर्च दिपु मार्ग हुदै अलिलाल उपाध्ययको घर सम्म तकिया-कृषि मार्ग ख तकिया | वडा नं. ६ | | ३००००० | १.५ |

| क्र. सं. | विवरण | साविकको बगनाहा | आ.ब. २०७९/८० को मूल्यांकन | आ.ब. २०८०/८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु.) |
|----------|--|----------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| २८ | जैविक मार्ग ख (वनवीरपुर सिमान देखी काञ्जी हाउस हुदै घरचोरान घर तकिया मार्ग जोड्ने बाटो हुदै गोविन्दपुर सिमाना सम्म) | वडा नं. ६ | | ६००००० | ३ |
| २९ | धैरेनी मार्ग (कञ्जीहाउस देखी कमैया मुक्त स्कूल हुदै जैविक मार्ग जोड्ने बाटो) | वडा नं. ६ | | ५००००० | २ |
| ३० | जोखुवा जोखिनी मार्गा (इलाका वन कार्यालय देखि भुपुराम थापाको घर सम्मको बाटो) शाहीपुर | वडा नं. १ | | ५००००० | २ |
| ३१ | शारदा मार्ग (गोपाल प्रसाद सिग्देलको घर देखि शारदा आ.वि. सम्मको बाटो) शाहीपुर | वडा नं. १ | | ५००००० | २ |
| २३ | कृषि मार्ग (राम बहादुर थारूको घर देखी दक्षिण तुल्सी थापाको घर सम्म कच्ची बाटो) वनवीरपुर | वडा नं. ५ | | ३००००० | १.५ |
| ३३ | पिपल बोट मार्ग ख (लहानु थारूको घर देखी कन्हैया थारूको घर सम्म कच्ची बाटो)वनवीरपुर | वडा नं. ५ | | ३००००० | १.५ |
| ३५ | कैलाश मार्ग (तिनबती जिसीराम थारूको घर देखी दुवरा थारूको खेत सम्म (ग्रावेल बाटो) वनवीरपुर | वडा नं. ५ | | ५००००० | २ |
| ३५ | कैलाश मार्ग (दुवरा थारूको खेत देखी तकिया सिमाना सम्म कच्ची बाटो) वनवीरपुर | वडा नं. ५ | | ३००००० | २ |
| ३६ | "सरस्वती मार्ग (किसान मा.वि. अंग्रेजी सेक्टर सरस्वती आ.वि. देखी डुन्द्र खोलाको छेउ छेउ पूर्व हुलाकी सडक सम्म न्युरोड कच्ची बाटो) | वडा नं. ५ | | २००००० | २ |
| ३७ | रमेश बहादुर शाहाको घर देखी ओमराज ढुङ्गनाको घर सम्मविच गाउँको बाटो -गुणनिधि मार्ग | वडा नं. ६ | | ५००००० | २ |
| ३८ | चन्द्र बहादुर खड्काको घर देखि लामि डाँडा जोड्ने बाटो बनकट्टी-न्युरोड मार्ग | वडा नं. ६ | | ५००००० | २ |
| ३९ | गोपल गिरीको घर देखी राजिव थारूको घर सम्म दक्षिण टोलको बाटो बनकट्टी-रण बहादुर मार्ग | वडा नं. ६ | | ५००००० | २ |
| ४० | ढुनं.वडा को सिमाना देखी शाहीपुर सिमाना सम्मको नहर बाटो बनकट्टी-जंजिरे मार्ग | वडा नं. ६ | | ५००००० | २ |
| ४१ | दिल ब. खड्काको घर देखी पश्चिम जाने बाटो -मरुवा मार्ग बनकट्टी | वडा नं. ६ | | ५००००० | २ |
| ४२ | गोठवा मार्ग (निलगाई चोक देखी छेगरहुवा पुलसम्म गोविन्दपुर) | वडा नं. ६ | | ५००००० | २ |
| ४३ | निलगाई मार्ग (जुडापनीको सिमाना देखी निलगाई चोकसम्म) गोविन्दपुर | वडा नं. ६ | | ५००००० | २ |
| ४४ | तेलवा मार्गा (निलगाई चोक देखि पृथ्वी थारूको घर हुदै दक्षिण जैविक मार्ग ग जोड्ने बाटो) गोविन्दपुर | वडा नं. ६ | | ५००००० | २ |

| क्र. सं. | विवरण | साविकको बगनाहा | आ.ब. २०७९/८० को मूल्यांकन | आ.ब. २०८०/८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु.) |
|----------|---|---------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| ४५ | घुम्नाफाँटा मार्ग (पृथ्वीको घर देखी भरसलुवा फाँटा हुँदै घुम्नाफाँटा सम्म) गोविन्दपुर | वडा नं. ६ | | ५००००० | २ |
| ४६ | जैविक मार्ग ग (छेगरहुवा पुल देखी घुम्नाफाँटा सम्म) गोविन्दपुर | वडा नं. ६ | | ४००००० | २ |
| ४७ | बवई सिचाई मार्ग (४ नं. वडाको सिमाना देखी शाहीपुर खुनपुर ढुङ्ग्रहवा हुँदै मधुवान नगरपालिकाको सिमाना सम्म पूर्व तिरको बाटो) | वडा नं. ६ र १ | | ५००००० | २ |
| ५९ | नहर मार्ग (शाहीपुरको सिमाना देखी खोनपुर ढुङ्ग्रहवा गाउँ हुँदै मधुवन नगरपालिकाको सिमाना सम्म पश्चिम तिरको बाटो) | वडा नं. ६ र १ | | ५००००० | २ |
| ४९ | जगन्नाथी मार्ग (लवरु थारूको घर देखी अशोक खनालको घरसम्म) शाहीपुर | वडा नं. १ | | ३००००० | १.५ |
| ५० | रिजाल मार्ग (दिपक देवकोटाको घर देखी हेमन्त रिजालको घरसम्म) शाहीपुर | वडा नं. १ | | ३००००० | १.५ |
| ५१ | दौनगर मार्ग (नरेन्द्र थारूको घर देखी रामओतार थारूको घर सम्म) शाहीपुर | वडा नं. १ | | ३००००० | १.५ |
| ५२ | एकलैनी मार्ग (हुलाकी सडक देखी पृथ्वीको घर हुँदै महादेव मार्गमा जोड्ने बाटो ढुङ्ग्रहवा) | वडा नं. १ | | ५००००० | २ |
| ५३ | तिन कुने बाटो ख (छविलाल थारूको घर देखी पश्चिम देउमाया खनालको घर सम्म) | वडा नं. ५ | | ५००००० | २ |
| ५४ | तिन कुने बाटो क (रामसुन्दर थारूको घर देखी पश्चिम छविलाल थारूको घर हुँदै अरुण थारूको पसल सम्म बनवीरपुर) | वडा नं. ५ | | ५००००० | २ |
| ५५ | महादेव मार्ग ख (तिववत्ती देखी सिसवारा सामुदायिक बन सम्म) शाहीपुर | वडा नं. १ | | ५००००० | २ |
| ५६ | ग्राबेल बाटोसँग जोडिएको जग्गा (वडा नं. ५ को मात्र) | वडा नं. १, ५ र ६ | | ५००००० | २ |
| ५७ | कच्ची बाटोसँग जोडिएको जग्गा (वडा नं. ५ को मात्र) | वडा नं. १, ५ र ६ | २००००० | ३००००० | १.५ |
| ५८ | घर बाटो नरहेको खेतीयोग्य जग्गा (वडा नं. ५ को मात्र) | वडा नं. १, ५ र ६ | ८२००० | २००००० | ०.९ |
| ५९ | नदी खोलाले कटान गरी बगर बनाएको जग्गा | वडा नं. ३, ५ र ६ | ५५००० | ५५००० | ०.४ |

नोट :- यस आ.व. देखि घर र घरले चर्चेको जग्गाको मूल्यांकन गरी सम्पत्ति कर र बाँकी रहेको जग्गाको ३ कठ्ठासम्म घडेरी मानी सोही अनुसारको दर रेट र सो भन्दा बढी जग्गालाई कृषि योग्य जग्गाको रूपमा मालपोत कर असुल गरिनेछ ।

वडा नं. ६ बकुवा

| क्र. सं. | विवरण | साविकको शिवपुर | आ.व. २०७९/८० को मूल्यांकन | आ.व. २०८०/८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु.) |
|----------|---|------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| १ | मोतिपुर ग्यामेस्कोट पोष्ट देखी मोतिपुर चोक दिपकको पसलसम्म पक्की सडकमा दायाँ बायाँ रहेको जग्गा | वडा नं. १ र २ | ६५०००० | ६५०००० | ५ |
| २ | मोतिपुर चोक दिपकको पसल देखी बनखेत जाने बाटोसम्म पक्की सडकमा दायाँ बायाँ रहेको जग्गा | वडा नं. ४, ५ र ६ | ७२५००० | १२००००० | ७ |
| ३ | बकुवा चोक देखी हे.पो. जाने बाटोमा रहेको सडकमा दायाँ बायाँ रहेको जग्गा | वडा नं. ५ | ६५०००० | ६५०००० | ५ |
| ४ | बकुवा चोक देखी ओम आदर्शसम्म सडकमा दायाँ बायाँ रहेको जग्गा | वडा नं. ५ र ६ | ६००००० | ७००००० | ५ |
| ५ | ग्रावेल बाटोसँग जोडिएको जग्गा (वडा नं. ६ को मात्र) | वडा नं. १, २, ३, ४, ५, ६ र ७ | ३००००० | ४००००० | २ |
| ६ | कच्ची बाटोसँग जोडिएको जग्गा (वडा नं. ६ को मात्र) | वडा नं. १, २, ३, ४, ५, ६ र ७ | २००००० | २५०००० | १ |
| ७ | घर बाटो नरहेको खेतीयोग्य जग्गा (वडा नं. ६ को मात्र) | वडा नं. १, २, ३, ४, ५, ६ र ७ | ८२००० | १२५००० | ०=९ |
| ८ | नदी खोलाले कटान गरी बगर बनाएको जग्गा | वडा नं. १, २, ३, ४, ५, ६ र ७ | ५५००० | ८०००० | ०=४ |
| ९ | बनखेत जाने चोक देखि वडा नं. ७ को सिमाना सम्म | वडा नं. ७ | ६००००० | ७००००० | ५ |
| १० | मोतिपुर चोक पानी टंकी लठुवा हुँदै बनखेत सम्भन्ना थारूको घरसम्मको पक्की बाटो | वडा नं. २ | | ६००००० | ५ |

नोट :- यस आ.व. देखि घर र घरले चर्चेको जग्गाको मूल्यांकन गरी सम्पत्ति कर र बाँकी रहेको जग्गाको ३ कट्टासम्म घडेरी मानी सोही अनुसारको दर रेट र सो भन्दा बढी जग्गालाई कृषि योग्य जग्गाको रूपमा मालपोत कर असुल गरिनेछ ।

वडा नं. ७ मोहनपुर

| क्र. सं. | विवरण | साविकको शिवपुर | आ.व. २०७९/८० को मूल्यांकन | आ.व. २०८०/८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु.) |
|----------|--|----------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| १ | वडा नं. ७ को क्षेत्रमा रहेको आम्बासा ठाकुरद्वारा सडक खण्ड पक्की सडकमा दायाँबायाँ रहेको जग्गा | वडा नं. ८ र ९ | ५००००० | ७००००० | ४ |
| २ | मोहनपुर चोक देखी सुन्दरपुर कालीगौडी खण्डको दायाँबायाँ रहेको जग्गा | वडा नं. ८ र ९ | ४००००० | ६००००० | २ |
| ३ | भदेली कालीगौडी भुङ्कैया खण्डको सडकको दायाँ बायाँ रहेको जग्गा | वडा नं. ९ | ५००००० | ८००००० | ३ |
| ४ | कानपुर हुँदै वडा कार्यालय दक्षिण जाने ग्रावेल बाटो | वडा नं. ८ र ९ | ४००००० | ५००००० | २ |
| ५ | भदेली देखी मुक्तीपुर-सुन्दरपुर-मोहनपुर-ग्रावेल बाटो | वडा नं. ८ र ९ | ३००००० | ४००००० | २ |
| ६ | कर्मला-बठनपुर खण्डको बाटो | वडा नं. ८ | २००००० | ३००००० | १ |

| क्र. सं. | विवरण | साविकको शिवपुर | आ.व. २०७९/८० को मूल्यांकन | आ.व. २०८०/८१ को मूल्यांकन | मालपोत दर प्रति धुर (रु.) |
|----------|---|----------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| ७ | सुन्दरपुर उत्तर दक्षिण बिच ग्रावेल बाटो | वडा नं. ८ र ९ | ३५०००० | ५००००० | २ |
| ८ | सुन्दरपुर पूर्व मिल देखी चौराहा जोडने ग्रावेल बाटो | वडा नं. ८ र ९ | ३००००० | ३५०००० | २ |
| ९ | भदेली देखि पहाडीपुर शन्नीगाउँ हुदै भुडकैया बाटो | वडा नं. ८ र ९ | २००००० | २५०००० | १ |
| १० | सुन्दरपुर विद्यालय जाने बाटो | वडा नं. ९ | ३००००० | ६००००० | २ |
| ११ | कालीगौडी चोक देखि विद्यालय जाने बाटो | वडा नं. ९ | ३००००० | ३५०००० | २ |
| १२ | सर्जु थारूको घर देखि बठनपुर जाने बाटो | वडा नं. ८ र ९ | ३००००० | ४०००० | २ |
| १३ | बुद्धिराम थारूको घर देखि कालीगौडी मुक्तिपुर जोडने बाटो | वडा नं. ९ | ३००००० | ३५०००० | २ |
| १४ | पिपलकोटी बाटो | वडा नं. ८ | ३००००० | ३५०००० | २ |
| १५ | नगेन्द्र थापाको घर देखि दक्षिण जाने बाटो | वडा नं. ८ | २००००० | २५०००० | १ |
| १६ | मुक्तिपुर वेसमाफाँटा बाटो | वडा नं. ९ | २००००० | २५०००० | १ |
| १७ | ओम चुनारा मेडिकल देखि चिम्टान टोल बाटो | वडा नं. ९ | २००००० | २५०००० | १ |
| १८ | ग्रावेल बाटोसँग जोडिएको जग्गा (वडा नं. ७ को मात्र) | वडा नं. ८ र ९ | २००००० | २५०००० | २ |
| १९ | कच्ची बाटोसँग जोडिएको जग्गा (वडा नं. ७ को मात्र) | वडा नं. ८ र ९ | १४८५०० | २००००० | १ |
| २० | घर बाटो नरहेको खेतीयोग्य जग्गा (वडा नं. ७ को मात्र) | वडा नं. ८ र ९ | ८२००० | १२५००० | ०.९ |
| २१ | नदी खोलाको कटान गरी बगर बनाएको जग्गा | वडा नं. ८ र ९ | ५५००० | ८२००० | ०.४ |
| २२ | कालिगौडी नन्द मेडिकल देखि सानीगाउँ जोडने बाटो | | १५०००० | २००००० | १.५ |
| २३ | सुन्दरपुर पूर्व बाटो देखि दक्षिण वडा नं. ८ को लोक प्रसाद उपाध्यायको घरसम्म जोडने बाटो | | १५०००० | २००००० | १.५ |

नोट :- यस आ.व. देखि घर र घरले चर्चेको जग्गाको मूल्यांकन गरी सम्पत्ति कर र बाँकी रहेको जग्गाको ३ कट्टासम्म घडेरी मानी सोही अनुसारको दर रेट र सो भन्दा बढी जग्गालाई कृषि योग्य जग्गाको रूपमा मालपोत कर असुल गरिनेछ ।

वडा नं. ८ चिट्कैया जग्गा मुल्याङ्कन

| क्र. सं. | बाटो नामकरण | हाल वडा नं. | साविक ठाकुरद्वारा गा.वि.स. | आ.व. २०७९ /०८० | आ.व. २०८० /०८१ | मालपोत दर प्रति धुर (रु.) |
|----------|---|-------------|----------------------------|----------------|----------------|---------------------------|
| १ | अम्बासा ठाकुरबाबा सडक | ८ | वडा नं. १ र २ | ८८०००० | १०००००० | ५ |
| २ | बरपीपल मार्ग | ८ | | | २५०००० | २ |
| ३ | बौनपुर रोड (चिट्कैया) | ८ | | | २००००० | १ |
| ४ | भुटकैया विच बाटो | ८ | | | ३००००० | २ |
| ५ | भुटकैया पोखरी बाटो | ८ | | | २५०००० | २ |
| ६ | भुटकैया चोक देखि भुलुंगे पुल जोडने बाटो | ८ | | | २५०००० | २ |
| ७ | चिट्कैया गेट देखि खल्ला सम्म जाने बाटो | ८ | | | २५०००० | २ |
| ८ | चिट्कैया वार्ड कार्यालय देखि दुखद हुदै खोला सम्म (सभ्यता मार्ग) | ८ | | | ४००००० | ३ |

| क्र. सं. | बाटो नामकरण | हाल वडा नं. | साविक ठाकुरद्वारा गा.वि.स. | आ.व. २०७९ /०८० | आ.व. २०८० /०८१ | मालपोत दर प्रति धुर (रु.) |
|----------|--|-------------|----------------------------|----------------|----------------|---------------------------|
| ९ | गोब्रेला मार्ग १ | ८ | | | २००००० | १ |
| १० | गोब्रेला मार्ग २ | ८ | | | २००००० | १ |
| ११ | मडेला वीच मार्ग | ८ | | | ४००००० | ३ |
| १२ | मडेला चोक देखि वार्ड ७ सीमाना जोड्ने बाटो (मडेला भुतकैया मार्ग) | ८ | | ५००००० | ७००००० | ४ |
| १३ | मडेला घोसिपुर मार्ग | ८ | | | २००००० | १ |
| १४ | मडेला गोब्रेला मार्ग | ८ | | | २००००० | १ |
| १५ | नमुना रिंग रोड १ | ८ | | | २५०००० | २ |
| १६ | नमुना रिंग रोड २ | ८ | | | २५०००० | २ |
| १७ | सुख्खड हुदै भुतकैया फूटबल चौर देखि वार्ड ७ सानी गाउ रोड (दाडपुर मार्ग) | ८ | | | २००००० | १ |
| १८ | टाईगर टप मार्ग | ८ | | | ४००००० | ३ |
| १९ | नमुना रिड रोड सुखाड (सुखाड गाउँ वरिपरिको) | ८ | | | २५०००० | २ |
| २० | पुलिसराम थारूको जग्गा देखि टिकाराम थारूको घर सम्म | ८ | | | २००००० | १ |
| २१ | खानेपानी मार्ग (जोखन थारूको घर-खा.पा. टंकी) | ८ | | | २००००० | १ |
| २२ | सुखाड बल बहादुर थारूको घर देखि साधुराम थारूको घर सम्म | ८ | | | २००००० | २ |
| २३ | सुखाड चर्च देखि तारामायौं आलेको घर सम्म (चर्च रोड) | ८ | | | २५०००० | २ |
| २४ | कालिका देवी मार्ग सुखाड (निलि बुडाको घर देखि काठेपुल हुदै दल बहादुर बोगटीको घर सम्म) | ८ | | | २००००० | २ |
| २५ | ज्योती मार्ग सुखाड (दक्षिण पश्चिम रिडदेखि मया महतरा को जग्गा सम्म) | ८ | | | २००००० | २ |
| २६ | घरबाटो नभएको खेती योग्य जग्गा | * | | ८२००० | १००००० | १ |
| २७ | नदि खोलाले खगर बनाएको जग्गा | | | ५५००० | ९०००० | १ |
| २८ | मनिस मार्ग | ८ | | | २५०००० | २ |

नोट :- यस आ.व. देखि घर र घरले चर्चको जग्गाको मुल्यांकन गरी सम्पत्ति कर र बाँकी रहेको जग्गाको ३ कठ्ठासम्म घडेरी मानी सोही अनुसारको दर रेट र सो भन्दा बढी जग्गालाई कृषि योग्य जग्गाको रुपमा मालपोत कर असुल गरिनेछ ।

९ नं. वडा कार्यालय ठाकुरद्वारा बर्दिया

| क्र. सं. | मुख्य सडकहरूको नाम | साविक ठाकुरद्वारा गा.वि.स. | आ.व. २०८०/०८१ को मूल्य | मालपोत दर प्रति धुर रू. |
|------------------------|--|----------------------------|------------------------|-------------------------|
| १ | किङ्ग फिसर देखि बानुगाउँ हुँदै हात्तीसार सम्मको बाटो | वडा नं. ६, ८ र ९ | १५००००० | ५.८ |
| २ | चित्तुवा चोकदेखि गैडा क्याम्प सम्मको बाटो | वडा नं. ५ | १५००००० | ५.८ |
| ३ | चित्तुवा चोकदेखि म्याङ्गे ट्रि हुँदै ने.रा.आ.वि. सम्मको सडकको दायाँबायाँको जग्गा | वडा नं. ६ | १५००००० | ६.५ |
| ४ | चित्तुवा चोकदेखि रा.प्र.स. कोष हुँदै हात्तीसार सडकको दायाँबायाँ रहेको जग्गा | वडा नं. ५ र ९ | १५००००० | ५ |
| ५ | ने.रा.मा.वि. देखि खुसलपटुवा चोक हुँदै बानुगाउँ शिवपुर कल्भर्ट सम्मको जग्गा | वडा नं. ६ ७ र ८ | १५००००० | ६.५ |
| ६ | बाघचोक देखि निकुन्ज जाने सडकको दायाँबायाँ (याँरहेको जग्गा | वडा नं. ६ | २५००००० | ७.५ |
| ७ | बाघचोक देखि बुटकौवा वडा कार्यालय हुँदै गोपाल थारूको मिलसम्मको जग्गा | वडा नं. ६ | १०००००० | ५ |
| ८ | बाघचोक देखि मिथुनियाँ हुँदै बेतहनी चित्तुवा चोकसम्मको ग्रावेल बाटो | वडा नं. ५ | १०००००० | ५ |
| ९ | बुटकौवा देखि बन्तरिया हुँदै खुसलपटुवा चोकसम्मको जग्गा | वडा नं. ६ | १२००००० | ६.५ |
| १० | हात्तीसार शिवपुर मन्दिर देखि बहादुरपुर जोडने बाटो | वडा नं. ९ | १०००००० | ५ |
| सहायक सडकको नाम | | | | |
| १ | कल्याणपुर चौकदेखि प्रतापको घरसम्मको बाटो | वडा नं. ७ | ५००००० | ३.५ |
| २ | कल्याणपुर देखि ज्ञानोदय टोलसम्मको कच्ची बाटो | वडा नं. ७ | ८००००० | ३.५ |
| ३ | कल्याणपुर निम प्रसादको घरदेखि जगपतिको घरसम्म | वडा नं. ७ | ५००००० | ३ |
| ४ | किङ्गफिसर देखि बानुगाउँ हुँदै हात्तीसार सम्मको सडकमा जोडिएको भोजराज पोखेलको घर अगाडीको काठेपुल देखि पूर्व ठाकुरद्वारा स्कूलदेखि खुसलपटुवा जाने सडक | वडा नं. ६ | ३००००० | १.५ |
| ५ | खगेश्वर गौतमको घरदेखि खौराहा जोड्ने बाटोमा पर्ने बबई रिसोर्टको हात्ती बाध्ने स्थलदेखि दक्षिण जाने दुईवाटा बाटो छुने जग्गा | वडा नं. ६ | १०००००० | ४ |
| ६ | खुसलपटुवा चोक देखि मनिराम जैसीको घरसम्मको सडक | वडा नं. ६ र ७ | ५००००० | ३.५ |
| ७ | खुसलपटुवा तुलसीराम थारूको घरदेखि खुसलपटुवा चोकसम्म कुलोको पश्चिम पट्टीको कच्ची सडक | वडा नं. ७ | ५००००० | ३ |
| ८ | खुसलपटुवा दुर्गा रिजालको घरदेखि पूर्व तर्फ ओराही खोला जाने कच्ची बाटो | वडा नं. ७ | ५००००० | ३ |

| क्र. सं. | मुख्य सडकहरूको नाम | साविक ठाकुरद्वारा गा.वि.स. | आ.व. २०८०/०८१ को मूल्य | मालपोत दर प्रति धुर रू. |
|----------|---|----------------------------|------------------------|-------------------------|
| ९ | खुसलपटुवा धर्म रोकायाको घरदेखि थापा कुलोको बाधसम्म | वडा नं. ७ | ३००००० | ३ |
| १० | खुसलपटुवा पक्की कल्भर्ट देखि मधुवन न.पा. को १ नं. वडा सम्मको सिमानासम्म | वडा नं. ७ | १५००००० | ३ |
| ११ | खुसलपटुवा बाधुराम थारूको घरदेखि राजकुमार थारूको घरसम्मको कच्ची सडक | वडा नं. ७ | ३००००० | ३ |
| १२ | खुसलपटुवा भागिराम थारूको घरदेखि गोलाहान घरसम्मको कच्ची सडक | वडा नं. ७ | ३००००० | ३ |
| १३ | खुसलपटुवा माधु थारूको घरदेखि पश्चिम खैरनि कुलोसम्मको कच्ची बाटो | वडा नं. ७ | ३००००० | ३ |
| १४ | सुर्जलाल थारूको घरबाट तुलसी राम गौतमको घरहुदै महेन्द्र घर्तिको घरसम्मको सडक | वडा नं. ५ | ३००००० | ३ |
| १५ | दुम्नाहन घरदेखि उत्तर तर्फ जाने बाटो | वडा नं. ५ | ३००००० | ३ |
| १६ | चितुवा चोकबाट विरेन्द्र ऐडीको घरहुदै ठाकुरद्वारा स्कुलमा जाने सडकमा जोडिएको जग्गा | वडा नं. ५ | १०००००० | ५ |
| १७ | चितुवाचोकदेखि दुई मुहान कुलो विचको बाटो हुदै विरेन्द्र ऐडी सम्मको बाटो | वडा नं. ५ | १०००००० | ५ |
| १८ | जितमान थारूको घरदेखि श्रीराम थारूको घरसम्म | वडा नं. ७ | ३००००० | ३ |
| १९ | ज्ञानोदय टोल दशरथ नेपालको घरदेखि पश्चिम तर्फ रहेको पक्की कल्भर्ट हुदै उत्तर मनिराज जैसीको घरदेखि पदमा बुढाको घरसम्म जाने ६ मिटर चौडाइको नयाँ बाटोमा जोडिएको जग्गा | वडा नं. ६ | ५००००० | ३.५ |
| २० | ठाकुरद्वारा समावेशी बजार देखि चन्द्रा खड्काको घरसम्म जाने कच्ची सडक | वडा नं. ६ | १०००००० | ३.५ |
| २१ | दुर्गा रिजालको घरदेखि औराहीखोला जाने सडकमा जोडिएको साधुको घर कल्भर्ट देखि उत्तर तर्फको कच्ची सडक | वडा नं. ७ | ५००००० | ३.५ |
| २२ | प्रदेशु थारूको घरदेखि जवरपुरान घरसम्म कच्ची बाटो | वडा नं. ८ | ५००००० | ३.५ |
| २३ | वन्तरिया बगिया देखि लौघरान घरसम्मको | वडा नं. ७ | ५००००० | ३.५ |
| २४ | वन्द्रहवा कल्भर्ट देखि नरे खड्काको घरसम्म मधुवनको सिमाना जाने कच्ची सडक | वडा नं. ९ | ५००००० | ३.५ |
| २५ | वन्द्रहवा कृष्ण योगीको घर देखि मसानघाट जाने कच्ची सडक | वडा नं. ९ | ३००००० | ३ |
| २६ | वन्द्रहवा रामकृष्ण थारूको घरदेखि पूर्व बहादुर खड्काको घरसम्मको कच्ची सडक | वडा नं. ९ | ३००००० | १.५ |
| २७ | बले नेपालीको घरदेखि खौराहा खोला हुदै हात्तीसार सम्म | वडा नं. ९ | १०००००० | ५ |

| क्र. सं. | मुख्य सडकहरूको नाम | साविक ठाकुरद्वारा गा.वि.स. | आ.व. २०८०/०८१ को मूल्य | मालपोत दर प्रति धुर रू. |
|----------|---|----------------------------|------------------------|-------------------------|
| २८ | बाघ चोकदेखि निकुन्ज गेटसम्मको सडकमा जोडिएको लाहानु थारूको घरदेखि दक्षिण तर्फको बाटो र पूर्ण खड्काको घरदेखि दक्षिण तर्फको सडक | वडा नं. ६ | ८००००० | ३ |
| २९ | वानुगाउँ धनिरामको घर देखि बासुदेव भट्टराइको घर हुँदै दक्षिणतर्फको सडक | वडा नं. ८ | ६००००० | ३ |
| ३० | वानुगाउँ पक्की कल्भर्ट देखि कृष्ण शाहको घर हुँदै मधुवन सिमाना सम्मको बाटो | वडा नं. ८ | ८००००० | ३ |
| ३१ | वानुगाउँ पक्की कल्भर्ट देखि लामिडमारा हुँदै ठाकुरद्वारा सिमानासम्म | वडा नं. ८ | ५००००० | ३ |
| ३२ | वानुगाउँ बुभाउन थारूको घरदेखि पश्चिम नवराज पोखेलको जग्गासम्मको कच्ची सडक | वडा नं. ८ | ३००००० | ३ |
| ३३ | बुढकौवा देखि जयलर्ड बुद्ध स्कूल हुँदै लाल ब. घरसम्मको कच्ची बाटो | वडा नं. ६ | ५००००० | ३.५ |
| ३४ | बुढकौवा जित ब. खड्काको जग्गा देखि लर्डबुद्ध हुँदै पुरानो भट्टीवाट लाल ब थापाको घर र लर्डबुद्ध वाट पश्चिम ठाकुरद्वारा स्कूलदेखि खुसलपटुवा जाने कच्ची सडक | वडा नं. ६ | ८००००० | ३.५ |
| ३५ | वेतहनी नरेश थारूको घरदेखि होम बहादुर परियारको घरहुँदै मिथुनियाँ टोलसम्म | वडा नं. ५ | ८००००० | ३ |
| ३६ | लालिराम थारूको घरदेखि मौनाहान घरसम्म | वडा नं. ७ | ३००००० | ३ |
| ३७ | विरेन्द्र ऐडीको घर देखि नेपालु थारूको घरसम्म | वडा नं. ६ | ५००००० | ३.५ |
| ३८ | विष्णु भण्डारी र पूर्ण खत्रीको घरको विचको बाटो हुँदै उत्तर पश्चिम गंगाराम थारूको घरसम्म | वडा नं. ६ | ८००००० | ३.५ |
| ३९ | शिवपुर कलशराम थारूको घरदेखि जहानियाँ थारूको घरसम्मको भित्रि सडक | वडा नं. ९ | ३००००० | ३ |
| ४० | हात्तीसार रामेश्वर साहको घरदेखि कृष्णमोहन सिंहको घरसम्मको बाटो | वडा नं. ९ | ५००००० | ३.५ |
| ४१ | हात्तीसार अजेवा नर्सरी देखि सूर्य बहादुर विष्टको जग्गासम्मको कच्ची सडक | वडा नं. ९ | ३००००० | ३ |
| ४२ | हात्तीसार रामेश्वर साहको घरदेखि जनार्दन शर्माको घरसम्मको कच्ची सडक | वडा नं. ९ | ३००००० | ३ |
| ४३ | ९ नं. वडाको सडकले छोएको सबै जग्गा | वडा नं. ९ | ३००००० | ३ |
| ४४ | ९ नं. वडाको बाटोले नछोएको खेतियोग्य जग्गा सबै | | २००००० | १ |
| ४५ | ९ नं. वडामा नदीखोलाले कटान गरि बगर बनाएको जग्गा | | १००००० | ०.५ |

नोट :- यस आ.व. देखि घर र घरले चर्चेको जग्गाको मुल्यांकन गरी सम्पत्ति कर र बाँकी रहेको जग्गाको ३ कठ्ठासम्म घडेरी मानी सोही अनुसारको दर रेट र सो भन्दा बढी जग्गालाई कृषि योग्य जग्गाको रूपमा मालपोत कर असुल गरिनेछ ।

अनुसूची-३
दफा ४ सँग सम्बन्धित

बहाल कर

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| १ | नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, विद्यालय, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक रुपमा बहाल दिएकोमा बहाल कर | मूल्यांकन र कमको १० प्रतिशत | मूल्यांकन र कमको १० प्रतिशत | मूल्यांकन र कमको १० प्रतिशत | मूल्यांकन र कमको १० प्रतिशत | मूल्यांकन र कमको १० प्रतिशत |

व्यवसायिक घर बहाल करको लागि न्यूनतम मुल्यांकन

| क्र.सं. | बजार | मुख्य क्षेत्र | भित्री क्षेत्र | अन्य क्षेत्र |
|---------|--|---------------|----------------|--------------|
| १ | राजमार्गको दायाँबाँयाको भुरिगाउँ बजार क्षेत्र प्रति सटर/कोठा | ५००० | २५०० | १५०० |
| २ | ठाकुरद्वारा बजारको मुख्य सडकको दाँयाबाँया | ३५०० | १५०० | १५०० |
| ३ | बगनाहा बजार क्षेत्रको दायाँबाँया | ३००० | १५०० | १५०० |
| ४ | शाहीपुर बजार क्षेत्रको दाँयाबाँया | २५०० | १५०० | १५०० |
| ५ | वकुवा बजार क्षेत्रको दाँयाबाँया | २५०० | १५०० | १५०० |
| ६ | नगरपालिका भित्र रहेका अन्य ठाउँहरूमा प्रति सटर/कोठा | २००० | १५०० | १५०० |

आवासीय घर बहाल करको लागि न्यूनतम मुल्यांकन

| क्र.सं. | बजार | मुख्य क्षेत्र |
|---------|---|---------------|
| १ | भुरिगाउँ बजार क्षेत्र भित्र प्रति कोठा | १५०० |
| २ | ठाकुरद्वारा बजार क्षेत्र भित्र | १५०० |
| ३ | नगरपालिका भित्र रहेका अन्य ठाउँहरूमा प्रति कोठा | १२०० |

द्रष्टव्य :- मुख्य क्षेत्र भन्नाले के.पि. पोलिक्निक देखि कृष्ण प्रणामी मन्दिर सम्मको क्षेत्र र भित्री क्षेत्र भन्नाले मुख्य क्षेत्रबाट २०० मिटरको दुरी र अन्य क्षेत्र भन्नाले त्यस बाहेकको क्षेत्रलाई सम्झनुपर्नेछ। साथै घर बहाल सम्भौता भएको अवस्थामा न्यूनतम मुल्यांकन भन्दा कम भएको पाइएमा न्यूनतम मुल्यांकनलाई नै आधार मानी कर असुली गरिनेछ।

अनुसूची-४
ढफा ५ सँग सम्बन्धित

व्यवसाय कर

| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) | |
|----------------|---|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------|
| | | | | | | मदिरा बाहेक | मदिरा सहित |
| १ | होटल/लज/रेस्टुरेन्ट/खाजा/नास्ता पसल/मिठाई पसल | | | | | | |
| १.१ | १० कोठा भन्दा कम भएको होटलको | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ५५०० |
| १.२ | १० कोठा देखि २० कोठा भएको होटलको | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ९००० |
| १.३ | २० कोठा भन्दा माथि जति कोठा भएपनि | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | १०५०० |
| १.४ | मदिरा भएको रेस्टुरेन्ट तथा खाजा घर वार्षिक | १८०० | १८०० | १८०० | १८०० | २००० | २२०० |
| १.५ | मदिरा नभएको रेस्टुरेन्ट तथा खाजा घर वार्षिक | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० |
| १.६ | रिसोर्ट सहितको होटल | | | | | | १२००० |
| १.७ | होम स्टे | | | | | २००० | |
| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) | |
| | नोट सि.नं. १.१ देखि ३.८ सम्मको व्यवसायमा एअर कन्डिसन भएकोमा थप | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| १.७ | सामान्य खाजा/नास्ता/चिया/कफी पसल | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ५०० |
| १.८ | बसेर खान मिल्ने फर्निसिड व्यवस्था भएको मिठाई पसल | ९०० | ९०० | ९०० | ९०० | ९०० | ९०० |
| १.९ | फर्निसिड व्यवस्था भएको मिठाई पसल | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| १.१ | फर्निसिड व्यवस्था नभएको मिठाई पसल | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० |
| २ | मनोरञ्जनात्म व्यवसायहरू | | | | | | |
| २.१ | क्यासिनो ठुलो | २००००० | २००००० | २००००० | २००००० | २००००० | २००००० |
| २.१ | क्यासिनो सानो | १००००० | १००००० | १००००० | १००००० | १००००० | १००००० |

| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| २.१ | साधारण चलीचित्र हल | ३००० | ३००० | ३००० | ३००० | ३००० |
| २.१ | आधुनिक चलीचित्र हल | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |
| २.१ | पुल हाउस तथा स्नुकर | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० |
| २.१ | अत्याधुनिक चलचित्र हल | ७००० | ७००० | ७००० | ७००० | ७००० |
| ३ | माछा मासु तथा अण्डा विक्रेता | | | | | |
| ३.१ | खसी/बगर/सुगर/रंगा/आदिको विक्रेता | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ६०० |
| ३.२ | कुखुरा/ माछा आदिको विक्रेता | | | | | ५०० |
| ३.२ | अण्डाको थोक विक्रेता | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ५०० |
| ३.३ | छाला संकलन तथा विक्री | २००० | २००० | २००० | २००० | २००० |
| ४ | फलफुल तथा तरकारी पसल | | | | | |
| ४.१ | फलफुल तथा तरकारीको थोक विक्रेता | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | १५०० |
| ४.२ | फलफुल तथा तरकारीको खुद्रा विक्रेता | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० |
| ४.३ | फलफुल जन्य रस विक्रेता (उखु केरा अनार आदिको रस) | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ५०० |
| ५ | सुन चाँदी पसल | | | | | |
| ५.१ | सुन चाँदी लगायत बहुमूल्य गहना विक्रेता | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ६००० |
| ५.२ | सुन चाँदी गहना विक्रेता | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | ३००० |
| ५.३ | चाँदीको गहना विक्रेता | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| ५.४ | सुन चाँदीको गर गहना मर्मत पसल | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | १५०० |
| ६ | औषधी उपचार जन्य/पशुपक्षी आहार पसल | | | | | |
| ६.१ | औषधीको थोक विक्रेता | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ८००० |
| ६.२ | औषधीको खुद्रा विक्रेता | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | २५०० |
| ६.३ | विशेषज्ञ डाक्टरको जाँच सहितको औषधी पसल | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ५००० |
| ६.४ | सामान्य जाँच वा ल्याब सहितको औषधी पसल | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | ३००० |

| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| ६.५ | सामान्य जाँच सहितको चस्मा पसल | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| ६.६ | डेण्टल क्लिनिक | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | ३००० |
| ६.७ | जाँच सहितको एगोभेट/विषादि पसल | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | २२०० |
| ६.८ | होमियोपैथिक तथा एक्युपञ्चर सेवा | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ५०० |
| ६.९ | सामान्य एगोभेट पसल | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | १००० |
| ६.१ | पशुपंक्षीको दानाको थोक विक्रेता | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | ३००० |
| ६.११ | पशुपंक्षीको दानाको खुद्रा विक्रेता | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| ६.१२ | पशुपंक्षीको दानाको साथसाथै पशुपंक्षी समेत सप्लायर्स गर्ने भएमा थप | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | २५०० |
| ७ | विशिष्ट प्रकारको स्वास्थ्य सेवा तर्फ | | | | | |
| ७.१ | मेडिकल कलेज शिक्षण अस्पताल | १२५००० | १२५००० | १२५००० | १२५००० | १२५००० |
| ७.२ | हस्पिटल एण्ड रिसर्च सेन्टर | ६०००० | ६०००० | ६०००० | ६०००० | ६०००० |
| ७.३ | अन्य गैर सरकारी अस्पताल | २५००० | २५००० | २५००० | २५००० | २५०००० |
| ७.४ | डेण्टल हस्पिटल | ८००० | ८००० | ८००० | ८००० | ८००० |
| ७.५ | पोलिक्लिनिक | ५५०० | ५५०० | ५५०० | ५५०० | ६००० |
| ७.६ | ल्याब प्याथोलोजी र एक्सरे सेवा | १८०० | १८०० | १८०० | १८०० | २००० |
| ७.७ | सिटी स्नान/अल्ट्रा साउन्ड | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | ३००० |
| ८ | मदिराजन्य तथा सुर्तिजन्य पसल | | | | | |
| ८.१ | डिस्ट्रीलरी तथा मदिराजन्य पदार्थको सोरुम/डिलर | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | १०००० |
| ८.२ | मदिराजन्य पदार्थको थोक विक्रेता | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | ७५०० |
| ८.३ | मदिराजन्य पदार्थको खुद्रा विक्रेता | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | ३००० |
| ८.४ | चुरोटको थोक विक्रेता | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० |
| ८.५ | तम्बाकु उत्पादक तथा विक्रेता/सुर्तिजन्य | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० |

| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|------------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| ८.६ | पान पसल | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० |
| ९ | सिलाई/टेलरिङ तथा कपडा धुलाई | | | | | |
| ९.१ | ३ वटा सम्म सिलाई मेसिन भएको टेलरिङ पसल | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० |
| ९.२ | ५ वटा सम्म सिलाई मेसिन भएको टेलरिङ पसल | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | १००० |
| ९.३ | ८ वटा सम्म सिलाई मेसिन भएको टेलरिङ पसल | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | १३०० |
| ९.४ | ८ भन्दा बढी सिलाई मेसिन भएको टेलरिङ पसल | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | २५०० |
| ९.५ | सिटिङ तथा सुटिङ समेत भएको टेलरिङ पसल | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० |
| ९.६ | सिलाई प्रशिक्षण केन्द्र भएको अवस्थामा थप | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ९.७ | थान कपडा सहित सिलाई सेन्टर | ० | ० | ० | ० | ३५०० |
| ९.८ | झाई क्लिनर्स | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० |
| ९.९ | बुटिक पसल | १००० | १००० | १००० | १००० | १००० |
| १०. | सैलुन/ब्युटीपार्लर/कस्मेटिक पसल | | | | | |
| १०.१ | ३ वटा सम्म सिट भएको सैलुन | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ५०० |
| १०.२ | ५ वटा सम्म सिट भएको सैलुन | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | १००० |
| १०.३ | ५ वटा भन्दा बढी सिट भएको सैलुन | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | १२०० |
| १०.४ | कस्मेटि थोक विक्रेता | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | ३००० |
| १०.५ | कस्मेटि खुद्रा विक्रेता | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| १०.६ | चुरा पोतेको थोक विक्रेता | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० |
| १०.७ | कस्मेटिक पसलमा पार्लर भएमा थप रकम लाग्ने छ | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| १०.८ | इलेक्ट्रोनिक/हार्डवेयर/मोबाईल पसल/भाँडा पसल | | | | | |
| १०.९ | इलेक्ट्रोनिक थोक पसल | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |
| ११. | कम्प्युटर, फ्रिज, कुलर, ए.सी., वासींग मेशीन लगायतको बिक्रेता | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ५००० |

| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|-----------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| ११.१ | इलेक्ट्रोनिक खुद्रा पसल/विजुलीको सामान खुद्रा पसल/मोबाइल खुद्रा/कम्प्युटर खुद्रा विक्रेता | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| ११.२ | विजुली पसलको थोक विक्रेता/कम्प्युटर तथा पार्टस थोक विक्रेता | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | ३००० |
| ११.३ | घडी रेडियो पसल तथा सामान्य इलेक्ट्रोनिक मर्मत | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० |
| ११.४ | ठुला हाईवेयर पसल | ४५०० | ४५०० | ४५०० | ४५०० | ६००० |
| ११.५ | साना हाईवेयर पसल | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | २५०० |
| ११.६ | भाँडा बर्तनको डिपार्टमेन्टल स्टोर | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० |
| ११.७ | भाँडाको थोक विक्रेता | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | ३००० |
| ११.८ | भाँडाको खुद्रा विक्रेता | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| | नोट : माथि उल्लेखित पसलमा मर्मत केन्द्र जोडिएको लाई थप | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ५०० |
| १२ | निर्माण व्यवसायी/यातायात व्यवसायी/ढुवानी तथा ट्रान्सपोर्ट व्यवसायी | | | | | |
| १२.१ | क वर्गको प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायी | ३०००० | ३०००० | ३०००० | ३०००० | ३०००० |
| १२.२ | ख वर्गको प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायी | १५००० | १५००० | १५००० | १५००० | १५००० |
| १२.३ | ग वर्गको प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायी | १२७०० | १२७०० | १२७०० | १२७०० | १२७०० |
| १२.४ | घ वर्गको प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायी | ७८०० | ७८०० | ७८०० | ७८०० | ७८०० |
| १२.५ | क वर्गको स्थानीय कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायी | २२००० | २२००० | २२००० | २२००० | २२००० |
| १२.६ | ख वर्गको स्थानीय कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायी | १५००० | १५००० | १५००० | १५००० | १५००० |
| १२.७ | ग वर्गको स्थानीय कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायी | १०८०० | १०८०० | १०८०० | १०८०० | १०८०० |
| १२.८ | घ वर्गको स्थानीय कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायी | ६००० | ६००० | ६००० | ६००० | ६००० |
| १२.९ | मालसामान ढुवानी गर्ने ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | २५०० |

| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|-----------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| १२.१ | कुरियर व्यवसाय | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० |
| १२.११ | प्रधान कार्यालय भएको यातायात व्यवसायी | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ८००० |
| १२.१२ | शाखा कार्यालय भएको यातायात व्यवसायी | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ५००० |
| १२.१३ | साना जीप टेम्पो अटोको स्थानीय कार्यालय भएको व्यवसायी | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| १३ | सेवा तथा परामर्श सम्बन्धी | | | | | |
| १३.१ | हाउजिङ कम्पनी/घर जग्गा खरीद विक्री तर्फ रियल स्टेट व्यवसाय | १५००० | १५००० | १५००० | १५००० | १५००० |
| १३.२ | सफ्टवेयर विक्रेता | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० |
| १३.३ | ट्राभल एजेन्ट तथा एअर टिकटिङ | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| १३.४ | अधिवक्ताको प्रमाणपत्र लिई व्यवसाय गरेको १० वर्षसम्मको कानून व्यवसायी | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| १३.५ | अधिवक्ताको प्रमाणपत्र लिई व्यवसाय गरेको १० वर्ष भन्दा माथिको कानून व्यवसायी | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० |
| १३.६ | सामान्य लेखापढी व्यवसायी | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | १००० |
| १३.७ | क श्रेणीको लेखापरीक्षण व्यवसाय | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० |
| १३.८ | ख श्रेणीको लेखापरीक्षण व्यवसाय | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| १३.९ | ग र घ श्रेणीको लेखापरीक्षण व्यवसाय | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | १००० |
| १३.१ | कन्सल्टेन्सी/ईन्जिनियर/प्राविधिक सेवा व्यवसाय | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ८००० |
| १३.११ | टेन्ट हाउस तथा साउण्ड सिस्टम र डिजे भएको पसल/क्याटरिङ सहित | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ५००० |
| १३.१२ | माईक/विजुली डेकोरेसन/बैण्ड बाजा पसल | १८०० | १८०० | १८०० | १८०० | २००० |
| १३.१३ | टेन्ट हाउस | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० |
| १३.१४ | मिक्सचर लगायत घर ढलान गर्ने सामानको पसल | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |

| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|-----------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| १३.१५ | सटफिड तथा फर्मा | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० |
| १४ | बैङ्क तथा वित्तीय संघ संस्था/गैरसरकारी संस्था | | | | | |
| १४.१ | वाणिज्य बैङ्क क वर्ग | २२००० | २२००० | २२००० | २२००० | २७००० |
| १४.२ | विकास बैङ्क ख वर्ग | १८५०० | १८५०० | १८५०० | १८५०० | २४००० |
| १४.३ | वित्त तथा फाईनान्स कम्पनी ग वर्ग | ९००० | ९००० | ९००० | ९००० | १५००० |
| १४.४ | लघुवित्त कम्पनी घ वर्ग | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | १०००० |
| १४.५ | १ करोड सम्मको वार्षिक कारोबार भएको सहकारी संस्था | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | २००० |
| १४.६ | १-५ करोड सम्मको वार्षिक कारोबार भएको सहकारी संस्था | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ४५०० |
| १४.७ | ५-१० करोड सम्मको वार्षिक कारोबार भएको सहकारी संस्था | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ६००० |
| १४.८ | १० करोड भन्दा माथिको वार्षिक कारोबार भएको सहकारी संस्था | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | १२००० |
| १४.९ | विमा कम्पनीलाई | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | १२००० |
| १४.१ | विदेशी मुद्रा सटही काउन्टर तथा मनिट्रान्सफर | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | १००० |
| १४.११ | ५ देखि ५ लाखसम्म विमाको प्रिमियम बुझाउनेको हकमा बीमा एजेन्ट प्रति व्यक्ति | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ५०० |
| १४.१२ | ५ देखि १० लाखसम्म विमाको प्रिमियम बुझाउनेको हकमा बीमा एजेन्ट प्रति व्यक्ति | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | १००० |
| १४.१३ | १० देखि १५ लाखसम्म विमाको प्रिमियम बुझाउनेको हकमा बीमा एजेन्ट प्रति व्यक्ति | १२०० | १२०० | १२०० | १२०० | १५०० |
| १४.१४ | १५ देखि माथि विमाको प्रिमियम बुझाउनेको हकमा प्रति व्यक्ति | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १८०० |
| १४.१५ | अन्तर्राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ८००० |

| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) | |
|-----------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|
| | | | | | | दत्ता शुल्क | नविकरण शुल्क |
| १४.१६ | राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था | १८०० | १८०० | १८०० | १८०० | | २००० |
| १४.१७ | एफ. एम. रेडियो | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | | |
| १४.१७.१ | सामुदायिक | | | | | ८००० | ३००० |
| १४.१७.२ | निजि | | | | | १५००० | ५००० |
| १४.१७.३ | सामाजिक/सांस्कृतिक/समुह संस्था दत्ता | | | | | १००० | ५०० |
| १५ | जुता/चप्पल/कपडा तथा फेन्सी पसल | | | | | | |
| १५.१ | जुता तथा चप्पलको थोक विक्रेता | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | | २८०० |
| १५.२ | जुता तथा चप्पलको खुद्रा विक्रेता | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | | १५०० |
| १५.३ | मेसिनबाट जुता चप्पल तयार गरी विक्री गर्ने खुद्रा विक्रेता | ५५०० | ५५०० | ५५०० | ५५०० | | ५५०० |
| १५.४ | हाते औजारबाट जुता चप्पल तयार गरी विक्री गर्ने खुद्रा विक्रेता | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | | ११०० |
| १५.५ | कपडा उद्योग | ५५०० | ५५०० | ५५०० | ५५०० | | ५५०० |
| १५.६ | कपडा/फेन्सी थोक विक्रेता | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | | ३५०० |
| १५.७ | थान कपडा तथा रेडिमेड फेन्सी थोक विक्रेता | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | | २८०० |
| १५.८ | थान कपडा तथा रेडिमेड फेन्सी खुद्रा विक्रेता | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | | १५०० |
| १५.९ | सपिङ्ग मल/मार्ट | | | | | | ५००० |
| १६ | सवारी साधन/सवारी साधनको पार्ट्स/मेसिनरी सामान विक्री तथा मर्मत | | | | | | |
| १६.१ | चारपांग्रे हेभी सवारी साधन विक्रेता | ६५०० | ६५०० | ६५०० | ६५०० | ६५०० | ८००० |
| १६.२ | चारपांग्रे हलुका सवारी (कार, जीप लगायत) साधन विक्री गर्ने | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ५००० |
| १६.३ | मोटरसाईकल/स्कुटर/पंपिड सेट/जेनेरेटर/मेशिनरी सामान/अटो रिक्सा/इन्धन बाट चलने विक्रेता | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | २७०० |
| १६.४ | साईकल/रिक्सा विक्रेता | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १८०० |

| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|-----------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| १६.५ | चारपांरो सवारी कार जिप ट्रेक्टर बस ट्रक ट्रिप्पर लगायत हेभी सवारीको पार्टस विक्रेता | ४००० | ४००० | ४००० | ४००० | ४००० |
| १६.६ | मोटरसाईकल/स्कुटर/पिपिड सेट/जेनेरेटर/मेशिनरी सामान/अटो रिक्सा(इन्धन बाट चल्ने)को पार्टस विक्रेता | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | ३२०० |
| १६.७ | मोटरसाईकल तथा अटा रिक्साको पार्टस विक्रेता | १८०० | १८०० | १८०० | १८०० | २२०० |
| १६.८ | टायर/मोबिलको थोक विक्रेता/ट्रेक्टर श्रेशर लगायतको बडी तयार गर्ने पसल | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० |
| १६.९ | टायर/मोबिलको खुद्रा विक्रेता | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| १६.१ | बस ट्रकको बडी बनाउने कारखाना | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० |
| १६.११ | हेभी गाडी तथा मेशिनरी मर्मत | १८०० | १८०० | १८०० | १८०० | २००० |
| १६.१२ | लाईट गाडी तथा अन्य सवारी साधन सर्भिसिड तथा मर्मत | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १८०० |
| १६.१३ | मोटरसाइकल मर्मत | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | १५०० |
| १६.१४ | साईकल मर्मत/ब्याट्टि विक्री मर्मत/टायर/इन्जिन ब्बक/पम्प मर्मत/लेथ वेल्डिङ पसल | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | ११०० |
| १६.१५ | टायर रिमोडिङ/प्रिल उद्योग | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| १६.१६ | सिट/हुट निर्माण/रोडिएटर मर्मत | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ५०० |
| १७ | पेट्रोलियम पदार्थ/स्टेशनरी तथा पुस्तक/खाद्यान्न तथा अन्य पसल व्यवसाय | | | | | |
| १७.१ | कोल्ड ड्रिडसको थोक विक्रेता | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ४००० |
| १७.२ | कोल्ड ड्रिडसको खुद्रा विक्रेता | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | १५०० |
| १७.३ | पेट्रोल पम्प | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ८००० |
| १७.४ | चाउचाउ तथा साबुनको डिलर | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | २५०० |
| १७.५ | प्लाष्टिकको थोक विक्रेता | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० |
| १७.६ | मट्टिले तथा ग्याँस सिलिण्डरको थोक विक्रेता | १८०० | १८०० | १८०० | १८०० | २००० |

| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|-----------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| १७.७ | महिले तथा ग्यांस सिलिण्डरको खुद्रा विक्रेता | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | १००० |
| १७.८ | कोईलाको थोक विक्रेता | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० |
| १७.९ | ठुला कवाडी पसल फलामजन्य | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ९००० |
| १७.१० | साना कवाडी पसल पलाष्टिक/बोतल | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ४००० |
| १७.११ | स्टेशनरी तथा पुस्तकको थोक विक्रेता | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० |
| १७.१२ | घ्यु/तेलजन्य पदार्थको सप्लायर्स | | | | | २००० |
| १७.१३ | खुद्रा किराना पसल | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| १७.१४ | गल्ला विक्रेता | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ५००० |
| १७.१५ | खाद्यान्न पदार्थ/अन्य किराना पसल तथा थोक विक्रेता | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | ३००० |
| १७.१६ | घुम्ती पसल/ठेला व्यवसाय | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| १७.१७ | माछा पोखरी दर्ता | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | २५०० |
| १७.१८ | माछा पोखरी नविकरण | | | | | १५०० |
| १७.१९ | ज्योतिषशास्त्र | | | | | ५०० |
| १७.२० | टिकट बुकिङ काउन्टर | | | | | १००० |
| १८ | छापाखाना/अफसेट/प्रिन्टिङ प्रेस/कलर ल्याब/फोटो स्टुडियो | | | | | |
| १८.१ | एक भन्दा बढी फ्लेक्स मेसिन भएको फ्लेक्स प्रेस | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० |
| १८.२ | एक मात्र फ्लेक्स मेसिन भएको फ्लेक्स प्रेस/छापाखाना तथा अफसेट | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | २५०० |
| १८.३ | हस्त लेखन भएको ब्यानर पसल | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० |
| १८.४ | कलर ल्याब | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | ३००० |
| १८.५ | फोटो स्टुडियो | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० |
| १९ | इन्टरनेट/प्रतिष्ठान/तालिम केन्द्र | | | | | |
| १९.१ | मेन इन्टरनेट व्यवसायी | ४५०० | ४५०० | ४५०० | ४५०० | ६००० |

| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|-----------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| १९.२ | सर्वर राख्ने ईमेल इन्टरनेट व्यवसायी | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | ३५०० |
| १९.३ | कम्प्युटर प्रशिक्षण/भाषा प्रशिक्षण/ट्युसन तथा कोचिङ्ग/सवारी चालक तालिम/ड्राईभिङ सेन्टर | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | २५०० |
| १९.४ | फोटोकपी तथा ईमेल इन्टरनेट पसल | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० |
| १९.५ | निजी क्षेत्रका क्याम्पस कलेज | ५५०० | ५५०० | ५५०० | ५५०० | ६००० |
| १९.६ | निजी क्षेत्रका माध्यमिक विद्यालय (कक्षा ९-१२) | ४००० | ४००० | ४००० | ४००० | ६००० |
| १९.७ | निजी क्षेत्रका आधारभुल विद्यालय (कक्षा १-८) | ३००० | ३००० | ३००० | ३००० | ४५०० |
| १९.८ | निजी क्षेत्रका आधारभुल विद्यालय (कक्षा १-५) | १८०० | १८०० | १८०० | १८०० | ३००० |
| १९.९ | निजी क्षेत्रका अन्य मन्टेश्वरी तथा पूर्व आधारभुल विद्यालय | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | २००० |
| १९.१ | सिटीमिटी तथा विश्वविद्यालयबाट स्वीकृत प्राविधिक शिक्षालय | ४८०० | ४८०० | ४८०० | ४८०० | ४८०० |
| १९.११ | सिटीमिटी तथा विश्वविद्यालयबाट स्वीकृत साधारण शिक्षालय | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० |
| १९.१२ | फोटोकपी/फो/फ्याक्स/ईमेल इन्टरनेट व्यवसाय | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | १००० |
| २० | उद्योग व्यवसाय | | | | | |
| २०.१ | क्रसर उद्योग | २२००० | २२००० | २२००० | २२००० | ३५००० |
| २०.२ | कक्रिट हयुमपाइप र पोल | ७००० | ७००० | ७००० | ७००० | १०००० |
| २०.३ | ब्लक, टायल, रिड, | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १८०० |
| २०.४ | सेनेटरी, गारमेन्ट उद्योग | | | | | १५०० |
| २०.५ | ईटा भट्टा चिमनी भाएको | ११००० | ११००० | ११००० | ११००० | १२००० |
| २०.६ | ईटा भट्टा चिमनी नभाएको काठ दाउरा/भुस बाट बनाएको | ६००० | ६००० | ६००० | ६००० | ७००० |
| २०.७ | ठुला प्लाष्टिक उद्योग | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |
| २०.८ | साना प्लाष्टिक उद्योग | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | ३००० |

| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|---------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| २०.९ | चकलेट बिस्कुट पाउरोटि अगरबत्ती तथा मोमबत्ती टुला उद्योग | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५००० |
| २०.१ | चकलेट/बिस्कुट/पाउरोटि/चाउमिन उद्योग (घरेलु) | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० |
| २०.११ | अगरबत्ती तथा मोमबत्ती उद्योग (घरेलु) | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० |
| २०.१२ | आल्मुनियम, स्टील तथा काठ फर्निचर उत्पादन तथा थोक बिक्रेता | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | ३००० |
| २०.१३ | आल्मुनियम, स्टील तथा काठको फर्निचर खुद्रा बिक्रेता/फोम तथा कार्पेट, कपास र सिरक डसना धुलाइ/फिटार्इ बिक्रेता | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| २०.१४ | बेतबाँसको फर्निचर बिक्री | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० |
| २०.१५ | काठ चिर्ने बेच्ने समिल/प्लाईउड उद्योग | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० |
| २०.१६ | काठ बिक्री गर्ने डिपो | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० |
| २०.१७ | बरफ, आईसक्रिम कनफेक्सनरी उद्योग | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० |
| २०.१८ | आधुनिक सेलर राईस प्लान्ट राखी चामल, दाल, पीठो पिसानी र पेलानी समेत भएको मिल | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० |
| २०.१९ | हलर सेलर र चक्की राखी पिठो, चामल, र तेल पेलानी समेत भएको मिल | १८०० | १८०० | १८०० | १८०० | १८०० |
| २०.२ | मसला पिस्ने, कुटानी, पिसानी र पेलानी मध्ये कुनै एक भएको मिल | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० |
| २०.२१ | कत्या मिल | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |
| २०.२२ | जडिबुटी प्रशोधन व्यवसाय | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० |
| २०.२३ | जडिबुटी बिक्री बितरण व्यवसाय | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० |
| २०.२४ | टिनको वाक्स निर्माण तथा बिक्री गर्ने/डिस्टल वाटर/एसिड उत्पादन तथा बिक्री गर्ने घरेलु उद्योग/डेरी उद्योग | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० | ११०० |

| क्र.सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|-----------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| २०.२५ | तामा, ढलोटको र आल्मोनियम भाँडा निर्माण गर्ने उद्योग | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० | २२०० |
| २०.२६ | तामा, ढलोटको र आल्मोनियम भाँडा विक्री गर्ने पसल | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| २०.२७ | प्लाष्टिक सामग्रीको थोक विक्रेता | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० |
| २०.२८ | प्लाष्टिक सामग्री/सिसा,फ्रेम,प्लाइउड र सनमाइका+ फोरमाइका लगायतका सामग्रीको खुद्रा विक्रेता | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| २०.२९ | रङ्गरोगन सामानको थोक विक्रेता | २८०० | २८०० | २८०० | २८०० | ३००० |
| २०.३ | रङ्गरोगन सामानको खुद्रा विक्रेता | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | १००० |
| २०.३१ | शिलालेख लेख्ने तथा आर्ट पसल | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० | ८०० |
| २१ | कृषि तथा पशुपंक्षी व्यवसाय | | | | | |
| २१.१ | कृषि तथा पशुपंक्षी व्यवसाय दर्ता | | | | | ५०० |
| २१.२ | कृषि तथा पशुपंक्षी व्यवसाय नविकरण | | | | | ३०० |
| २१.३ | ५ लाख सम्मको कारोबारको हकमा | | | | ३०० | ५०० |
| २१.४ | ५ लाख १ देखि माथिको कारोबारको हकमा | | | | ५०० | ८०० |
| २१.५ | कम्पनि ऐनमा दर्ता भइ कृषि उत्पादन सम्बन्धि कारोबारको हकमा | | | | | ४५०० |

अनुसूची ५
दफा ६ सँग सम्बन्धित

कबाडी जिवजन्तु कर

कर/शुल्क संकलनको दररेट देहाय बमोजिम रहेको छ :-

| सि.नं. | कबाडी सामानको विवरण | निर्धारित दर रू. |
|--------|--|----------------------|
| १ | कागज तथा कार्टुनजन्य पदार्थहरू प्रति के.जी. | प्रति के.जी. रू.१.०० |
| २ | जे जस्तो अवस्थामा छ पुनः सोही रूपमा प्रयोग गर्न सकिने | |
| २.१ | खाली शिशी (बियरको) हल्का पेय पदार्थ बाहेक प्रतिगोटा | ०.२५ पैसा |
| २.२ | खाली शिशी (५०० एम.एल. भन्दा माथि) प्रतिगोटा | ०.२५ पैसा |
| २.२ | खाली शिशी (५०० एम.एल. भन्दा तल) प्रतिगोटा | ०.१० पैसा |
| २.३ | प्लाष्टिक बोतल, भाडाकुडा, पुराना जुत्ता चप्पल र ग्यालेन प्रतिगोटा | ०.५० पैसा |
| ३ | खाली बोरा प्रतिगोटा | |
| ३.१ | जुटको बोरा १०० के.जी. क्षमताको प्रतिगोटा | ०.२५ पैसा |
| ३.२ | जुटको बोरा ५० के.जी. क्षमताको प्रतिगोटा | ०.१० पैसा |
| ३.२ | प्लाष्टिकको बोरा ५० के.जी. क्षमताको प्रतिगोटा | ०.१० पैसा |
| ४ | खाली बोरा प्रतिगोटा | |
| ४.१ | १० लि. भन्दा बढी क्षमताको प्रतिगोटा | रू.१.०० |
| ४.२ | १० लि. भन्दा कम क्षमताको प्रतिगोटा | ०.५० पैसा |
| ५ | पुनः प्रशोधन गरी प्रयोग गर्न सकिने | |
| ५.१ | भ्रिण्डु (प्राकृतिक र कृत्रिम उनका टुक्रा) प्रति के.जी. | रू.१.०० |
| ५.२ | गार्मेन्टका कपडाका टुक्रा प्रति के.जी. | रू.१.०० |
| ५.३ | जलेको मोबिल प्रति लिटर | ०.५० पैसा |
| ५.४ | जुट र प्लाष्टिकका बोरा फाटेका प्रति के.जी. | रू.१.०० |
| ५.५ | प्लाष्टिकका टुक्रा प्रति के.जी. | रू.१.०० |
| ५.६ | पुराना टायर र ट्युब प्रति के.जी. | रू.१.०० |
| ५.७ | थोत्रो टिन प्रति के.जी. | ०.५० पैसा |
| ५.८ | पुरानो ड्रम प्रति के.जी. | ०.५० पैसा |
| ६ | धातुका कबाडी सामानहरू प्रति के.जी. | |
| ६.१ | फलामजन्य सामान तथा टुक्रा प्रति के.जी. | रू.१.०० |
| ६.२ | अन्य धातु पित्तल, तामा, जिङ्ग आदिका सामान तथा टुक्राहरू प्रति के.जी. | रू.१.०० |
| ६.३ | विग्रेका मेशीनरी औजार तथा पाटपुर्जा प्रति के.जी. | रू.१.०० |
| ७ | अन्य | |

| सि.नं. | कवाडी सामानको विवरण | निर्धारित दर रू. |
|--------|---|-------------------------------|
| ७.१ | पोलिथिन पाईपका टुक्रा प्रति के.जी. | रू.१.०० |
| ७.२ | सिसा (लिडका टुक्रा र धुलो) प्रति के.जी. | रू.१.०० |
| ७.३ | काँचको टुक्रा र धुलो प्रति के.जी. | रू.१.०० |
| ७.४ | मिनरल बाटरको बोतलहरू प्रति गोटा | ०.१० पैसा |
| ८ | जडीबुटी वा जिवजन्तु (प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका मृत वा मारि एका जिवजन्तुको हाड, सिंग, प्वाँख र छाला) करको हकमा प्रति ट्रीप | रू.५००. देखि रू.५,००० सम्म |

अनुसूची-६
दफा ७ सँग सम्बन्धित

सवारी साधन कर

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| १ | टाँगा, रिक्सा दर्ता दस्तुर | १००० | १००० | १००० | १००० | १००० |
| २ | अटो रिक्सा ई रिक्सा दर्ता दस्तुर | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| ३ | टाँगा, रिक्सा नवीकरण दस्तुर | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ४ | अटो रिक्सा ई रिक्सा नवीकरण दस्तुर | ७५० | ७५० | ७५० | ७५० | ७५० |

अनुसूची-७
दफा ८ सँग सम्बन्धित

विज्ञापन कर

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| १ | ग्लोसाइन बोर्ड, नियोन साइनबोर्ड, विद्युतीय बोर्डहरू प्रति वर्ग फिट | १५० | १५० | १५० | १५० | १५० |
| २ | भित्तेलेखन, सटर पेन्टिंग प्रति वर्गफिट | १० | १० | १० | १० | १० |
| ३ | स्टल, गेट (चाडपर्व, मेला महोत्सव) दैनिक | ३५० | ३५० | ३५० | ३५० | ३५० |
| ४ | बेलुन, व्यानर प्रति हप्ता | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० |
| ५ | व्यवसायीक दृष्टीले गाडीबाट माईकिंग गर्दा प्रतिदिन | २०० | २०० | २०० | २०० | २०० |
| ६ | व्यवसायीक दृष्टीले रिक्सा टांगा र टेम्पोबाट प्रतिदिन | १०० | १०० | १०० | १०० | १०० |
| ७ | मादक पदार्थ एवं धुम्रपानको विज्ञापनमा | २५% थप | २५% थप | २५% थप | २५% थप | २५% थप |

नोट : निजी वा सार्वजनिक स्थानमा होर्डिङ बोर्ड राख्दा यस कार्यालयको पूर्वीस्वकृति लिई राख्नु पर्नेछ ।

| क्र.सं. | कर संकलन गर्ने दररेट |
|---------|--|
| १ | <ul style="list-style-type: none"> ❖ डि.पि.एस. बोर्डहरू प्रति वर्ग फिट रू. ८५/- ❖ प्रचार-प्रसार पर्चा पम्पलेट प्रति पाना रू. ५/- ❖ व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनको फेलेक्स प्रति वर्ग फिट रू. २०/- ❖ कपडाको तुल तथा फ्रेम नगरिएको फेलेक्स व्यानर प्रति थान प्रति पटक रू. १००/- ❖ व्यापारिक तथा व्यवसायिक प्रयोजनका लागि घर तथा पर्खालमा लेखिएको प्रचार-प्रसारमा प्रति वर्गफिट रू. १०/- ❖ व्यापारिक बस्तु सेवा तथा उत्पादनको स्टल राखि प्रचार प्रशार गर्ने कार्य प्रतिदिन रू. १०००/- ❖ डिजिटल होर्डिङ्ग बोर्ड प्रति वर्ग फिट रू. २००/- ❖ डि.पि.एस. बोर्डहरूलाई १० वर्ग फिट भन्दा साना एक भन्दा बढि वाडि राख्ने भएमा प्रति वर्ग फिट रू. १००/- ❖ लाईट बोर्ड प्रति वर्ग फिट रू. २००/- ❖ मुख्य शहरी क्षेत्रको सोलार पोलमा विज्ञापन गर्दा मासिक रू. १००/- ❖ LED बोर्ड प्रति वर्गफिट रू. २५०/- ❖ घुम्ति प्रचार-प्रसार कार्य ❖ खाद्य औषधि तथा उपभोग्य बस्तु (कृषि उपज बाहेक) प्रतिदिन रू. १०० र अन्य सामानको प्रतिदिन रू. २००/- |

अनुसूची-८
दफा ९ सँग सम्बन्धित

मनोरञ्जन कर

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| १ | केवुल नेटवर्क सर्भिस | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० |
| २ | सर्कस तथा खेल तमासा, रमाईलो मेला: | | | | | |
| २.१ | दैनिक (रमाईलो मेला तथा सर्कस तमासा) | १००० | १००० | १००० | १००० | १००० |
| २.२ | दैनिक (सर्कस खेल तमासा) | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| २.३ | दैनिक (सामान्य किसिमको) | ३६० | ३६० | ३६० | ३६० | ३६० |

अनुसूची-९
दफा १० सँग सम्बन्धित

बहाल विटौरी शुल्क

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| १ | नगरपालिका क्षेत्रभित्र निर्माण भएको कानुन बमोजिम स्वामित्व प्राप्त नगरेको ऐलानी वा पर्ति जग्गामा निर्माण भएको संरचनाको प्रति संरचना | | | | | |
| १.१ | पक्की ढलान | २५० | २५० | २५० | २५० | २५० |
| १.२ | पक्की टीन टायल | २०० | २०० | २०० | २०० | २०० |

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| १.३ | कच्ची टीन टायल | १०० | १०० | १०० | १०० | १०० |
| १.४ | कच्ची फुसको | ५० | ५० | ५० | ५० | ५० |
| २ | नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका कानुन बमोजिम स्वामित्व प्राप्त नगरेको ऐलानी वा पर्ति जग्गामा प्रतिधुर बहाल विटौरी शुल्क बार्षिक | १ | १ | १ | १ | १ |
| ३ | नगरपालिका क्षेत्रभित्र विभिन्न चाडपर्वहरूमा पसल राख्ने व्यावसायीलाई प्रतिदिन रू.२०/- देखि रू.१५०/- सम्म शुल्क लाग्नेछ । | | | | | |
| ४ | साप्ताहिक हाट बजारको कार्यविधि तयार पारी हाट बजारमा संचालित व्यवसायी बाट प्रति दिनको रू.१० देखि रू.१५०/- सम्म शुल्क लिईनेछ । | | | | | |
| ५ | नगरपालिका क्षेत्रभित्र विभिन्न उत्पादन सामाग्रीहरूको प्रचार प्रसार हेतु कार्यक्रम सञ्चालन गर्दा सडक यातायात अवरोध नहुने गरी ईजाजत दिएवापत स्तर हेरी प्रतिदिन रू.५००/- देखि रू.५,०००/- सम्म लाग्नेछ । | | | | | |
| ६ | अतिरिक्त सेवा शुल्क: नगरभित्र फोहोर मैला उत्पादन हुने खालका माल सामान जस्तै तरकारी, फलफुल आदी लिई नगर प्रवेश गर्ने ट्रक, मिनीट्रक, टेक्टरमा सेवा शुल्क वापत रू.१५०/- सम्म लाग्ने छ । | | | | | |
| ७ | नगरपालिका क्षेत्रभित्र विभिन्न चाडपर्वहरूमा पसल राख्ने व्यावसायीलाई प्रतिदिन रू.२०/- देखि रू.१५०/- सम्म शुल्क लाग्नेछ । | | | | | |
| ८ | नगरपालिका क्षेत्रभित्र विभिन्न उत्पादन सामाग्रीहरूको प्रचार प्रसार हेतु कार्यक्रम सञ्चालन गर्दा सडक यातायात अवरोध नहुने गरी ईजाजत दिएवापत स्तर हेरी प्रतिदिन रू.५००/- देखि रू.५,०००/- सम्म लाग्नेछ । | | | | | |

अनुसूची-१०

दफा ११ सँग सम्बन्धित

पार्किङ्ग शुल्क

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| १ | मोटरसाइकल | १० | १० | १० | १० | १० |
| २ | साइकल | ५ | ५ | ५ | ५ | ५ |
| ३ | आटो रिक्सा | १५ | १५ | १५ | १५ | १५ |
| ४ | जिपकार | २० | २० | २० | २० | २० |
| ५ | बस, ट्रक | ३० | ३० | ३० | ३० | ३० |
| ६ | ट्रयाक्टर | २० | २० | २० | २० | २० |

अनुसूची-११
दफा १२ सँग सम्बन्धित

सेवा, शुल्क, दस्तुर

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|--|---|-----------------------------|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| १ | नगरपालिकाको मातहत रहेका हलको भाडा महसुल उपभोग तथा सेवा शुल्क | | | | | |
| १.१ | व्यक्तिलाई प्रतिदिन | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| १.२ | संघसंस्थालाई प्रतिदिन | २००० | २००० | २००० | २००० | २००० |
| १.३ | नगरपालिकाको हल भाडा २ घण्टा सम्मको | | | | | १५०० |
| १.४ | नगरपालिकाको हल भाडा ५ घण्टा सम्मको | | | | | २५०० |
| १.५ | नगरपालिकाको हल भाडा ५ घण्टा देखि १ दिन | | १ दिन भन्नेले ८ घण्टालाई गणना गरिने छ। | | | ३००० |
| २ | नगरपालिकाको मातहत रहेका खुल्ला चौर सार्वजनिक स्थलको उपभोग तथा सेवा शुल्क: | | | | | |
| २.१ | १ दिन देखि ३ दिनसम्म (प्रतिदिन) | १००० | १००० | १००० | १००० | १००० |
| २.२ | ३ दिन देखि १० दिन सम्म (प्रतिदिन) | ६०० | ६०० | ६०० | ६०० | ६०० |
| २.३ | १० दिन देखि १ महिना सम्म (प्रतिदिन) | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ३ | कान्जी हाउस दस्तुर | | | | | |
| ३.१ | सुगुर, बंगुर, खच्चर भैसि, रागा धोडा, गोरु, खसि, बाखा, बोका, भेडा (प्रति दिन प्रति जीव) | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० |
| ३.२ | बाच्छा बाच्छी, पाडापाडी (प्रति दिन प्रति जीव) | २५० | २५० | २५० | २५० | २५० |
| ३.३ | गधा: (प्रति दिन प्रति जीव) | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ३.४ | निजी जिवजन्तु मरी न.पा.द्वारा फाल्नु परेमा (प्रतिजीव) | १००० | १००० | १००० | १००० | १००० |
| नोट : उपरोक्त बस्तु ७ दिन भित्र छुटाई नलगेमा लिलाम गर्ने र प्रतिदिन भन्नाले २४ घण्टा बुझिने छ। छाडारहेका पशुहरू सर्वसाधारण ले पक्रुउ गरी कान्जीहाउसमा बुझाएमा तत्कालै प्रति जिउ रू.१००/- पुरस्कार दिने र पशुधनी छुटाउन आएमा उक्त रकम थप गरी असुल गर्ने। | | | | | | |
| ४ | न्यायिक समिति अन्तर्गतको सेवा शुल्क | | | | | |
| ४.१ | निवेदन पत्र शुल्क | १०० | १०० | १०० | १०० | १०० |
| ४.२ | प्रति उत्तर पत्र | १०० | १०० | १०० | १०० | १०० |
| ४.३ | मिला पत्र गराए वापत पक्ष र विपक्ष दुवैबाट मि। लापत्र शुल्क (प्रत्येक पक्षबाट अलग अलग लिईने) | १०० | १०० | १०० | १०० | १०० |
| ५ | जग्गा प्लटिङ सम्बन्धी सेवा शुल्क : | | | | | |
| ५.१ | न्यूनतम ३ कट्टा सम्म | २००० | २००० | २००० | २००० | २००० |
| ५.२ | ३ कट्टा देखि ५ कट्टा सम्म | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |
| ५.३ | ५ कट्टा देखि १ विगाह सम्म | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० |

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ५.४ | २० कट्टा भन्दा माथि | ५०००० | ५०००० | ५०००० | ५०००० | ५०००० |
| ६ | अन्य सेवा शुल्क एवं सिफारिस दस्तुर | | | | | |
| ६.१ | निवेदन शुल्क | ३० | ३० | ३० | ३० | ३० |
| ६.२ | धितो रोक्का सिफारिस वापत | ५०० | ५०० | ५०० | २५० | २५० |
| ६.३ | घरबाटो प्रमाणित (खरिद विक्री प्रयोजन) | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | २००० |
| ६.४ | घरबाटो प्रमाणित अन्य प्रयोजन (अंशवण्डा लगायत) | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ६.५ | चलन चल्ती मूल्य सिफारिस (सर्जमिन वाहेक) | ५०० | ५०० | ५०० | २५० | २५० |
| ६.६ | नागरिकता सिफारिस (वंशज) | ० | ० | ० | ० | ० |
| ६.७ | नागरिकता सिफारिस (अङ्गिकृत) | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ६.८ | नागरिकता सिफारिस प्रतिलिपि | ३५० | ३५० | ३५० | १७५ | १७५ |
| ६.९ | नाता प्रमाणित सिफारिस दस्तुर | ५०० | ५०० | ५०० | २५० | २५० |
| ६.१० | विविध सिफारिस | ४०० | ४०० | ४०० | २०० | २०० |
| ६.११ | नाता प्रमाणित सिफारिस दस्तुर (वैदेशिक प्रयोजन र अंग्रेजिमा) | | | | | १००० |
| ६.१२ | अंग्रेजी सिफारिस | | | | | ५०० |
| ६.१३ | नाम थर संशोधन दस्तुर | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ६.१४ | जन्म, मृत्यु, बसाइसराइ, विवाह प्रमाणित दस्तुर (पंजिकरण सेवा सुरु हुनु पूर्वको हकमा मात्र) | १०० | १०० | १०० | २०० | २०० |
| ६.१५ | स्थानीय बसोबास प्रमाणित दस्तुर | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० |
| ६.१६ | चरित्र प्रमाणित दस्तुर | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ६.१७ | विधुत, टेलिफोन जडान सिफारिस दस्तुर | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० |
| ६.१८ | विधुत, टेलिफोन जडान सिफारिस दस्तुर औद्योगिक प्रयोजन | ४०० | ४०० | ४०० | २०० | ५०० |
| ६.१९ | मोही जग्गा नामसारी प्रतिकट्टा | ५० | ५० | ५० | ५० | ५० |
| ६.२० | तिन पुस्ते, फोटो टाँस, जीर्ण श्रेष्ठा, ज.ध. प्रतिलिपि सिफारिस | ५०० | ५०० | ५०० | २५० | २५० |
| ६.२१ | जग्गा दर्ता सम्बन्धी सिफारिस दस्तुर प्रति कट्टा | २०० | २०० | २०० | २०० | २०० |
| ६.२२ | सर्जमीन दस्तुर | ५०० | ५०० | ५०० | २५० | २५० |
| ६.२३ | चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर | ४०० | ४०० | ४०० | २०० | २०० |
| ६.२४ | पंक्षी निर्यात सिफारिस शुल्क प्रति जिउ | ५ | ५ | ५ | ५० | ५० |

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ६.२५ | पशुपंक्षी निर्यात सिफारिस शुल्क प्रति जीउ साना चौपाया (भेडा बाखा बंगुर सुंगुर लगायत साना घरपालुवा पशुहरू पाठा-पाठी बाहेक) | २० | २० | २० | २५ | २५ |
| ६.२६ | पशुपंक्षी निर्यात सिफारिस शुल्क प्रति जीउ ठुला चौपाया (गाई भैसी रांगा गोरु घोडा खच्चर लगायत ठुला पशुपंक्षी बाच्छा-बाच्छी पाडा-पाडी बाहेक) | ५० | ५० | ५० | १०० | १०० |
| ६.२७ | कृषि ऋण सिफारिस | ५०० | ५०० | ५०० | २५० | २५० |
| ६.२८ | पशुपंक्षी उपचार दर्ता शुल्क (भेडा बाखा कुखुरा बंगुर सुंगुर लगायत साना घरपालुवा पशुपंक्षी) | १० | १० | १० | ० | ० |
| ६.२९ | पशुपंक्षी उपचार दर्ता शुल्क (गाई भैसी रांगा गोरु घोडा खच्चर लगायत ठुला पशुपंक्षी) | १५ | १५ | १५ | ० | ० |
| ६.३० | पशुपंक्षी फर्म सिफारिस/दर्ता दस्तुर/बीमा प्रयोजन सिफारिस | १००० | ५०० | ५०० | २५० | २५० |
| ६.३१ | पशु पोष्टमार्टम शुल्क (प्रति जीव) | ५० | ५० | ५० | १०० | १०० |
| ६.३२ | पिकनिक स्पार्ट शुल्क | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ६.३३ | जंगल सफारी शुल्क | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० |
| ६.३४ | होमस्टे सञ्चालन गर्ने घरदर्ता सिफारिस | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ६.३५ | अविवाहित प्रमाणित (सर्जमिन बाहेक) | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० |
| ६.३६ | कागजात नक्कल प्रतिपाना/फोटो खिचेको प्रतिपाना | ५ | ५ | ५ | ५ | ५ |
| ६.३७ | नक्सा प्रतिलिपी प्रति थान | २०० | २०० | २०० | २०० | २०० |
| ६.३८ | नक्शा नामसारी दस्तुर | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ६.३९ | सवारी नामसारी सिफारिस दस्तुर (वस, ट्रक) | ४५०० | ४५०० | ४५०० | ४५०० | ४५०० |
| ६.४० | नामसारी, ठाउँसारी/संसोधन (व्यापार, ब्यावसाय) | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ५०० |
| ६.४१ | ठेला दर्ता दस्तुर तथा नविकरण दस्तुर | ५०० | ५०० | ५०० | २५० | २५० |
| ६.४२ | नक्शा पास किताव दस्तुर | ६०० | ६०० | ६०० | ६०० | ६०० |
| ६.४३ | कुकुर बन्ध्याकरण शुल्क | | | | | २५०० |
| ६.४४ | अमिन सेवा शुल्क प्रति कित्ता १ कट्टा सम्म | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| ६.४५ | अमित सेवा शुल्क १ कट्टा १ धुर देखि १० कट्टा सम्म | २००० | २००० | २००० | २००० | २००० |
| ६.४६ | अमित सेवा शुल्क १० कट्टा १ धुर देखि १ विगाह सम्म | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० | ३५०० |
| ६.४७ | अमित सेवा शुल्क १ विगाह १ धुर देखि माथि | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|---|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ६.४८ | अमिन सेवाशुल्क (घर नक्शा सर्जमिन दस्तुर) | १००० | १००० | १००० | १००० | १००० |
| ६.४९ | साना घरेलु उद्योग (दालमोट, वेसार, मसला) दर्ता सिफारिस | १५०० | १५०० | १५०० | ७५० | ७५० |
| ६.५० | अन्य उद्योग (मभौला) दर्ता सिफारिस | ३००० | ३००० | ३००० | १५०० | १५०० |
| ६.५१ | अन्य उद्योग (ठुला) दर्ता सिफारिस | ५००० | ५००० | ५००० | २५०० | २५०० |
| ६.५२ | रुख कटान (सिसौ, सागुन) सिफारिस प्रति रुख | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० | ४०० |
| ६.५३ | रुख कटान (सिमल) सिफारिस प्रति रुख | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० |
| ६.५४ | रुख कटान (आँप, असना, कर्मी, जामुन) सिफारिस प्रति रुख | २५० | २५० | २५० | २५० | २५० |
| ६.५५ | रुख कटान (बकाईनो, बबुर, लिपटिस लगायत अन्य) सिफारिस प्रति रुख | १०० | १०० | १०० | १०० | १०० |
| नोट : सि.नं. ६.४६ देखि ६.४९ सम्म उल्लेख भएको सेवा शुल्कको हकमा जमिन सतह देखि ४ फिट ६ इन्चमा मापन गर्दा गोलाई ३६ इन्च भन्दा कम भएमा आधा दस्तुर लाग्नेछ। | | | | | | |
| ६.५५ | ग्रावेल, ढुगा, गिट्टी र बालुवा सिफारिस दस्तुर प्रति टूली | १०० | ५० | ५० | ५० | ५० |
| ६.५६ | दक्ष कामदार दर्ता/सिफारिस दस्तुर | ४०० | ४०० | ४०० | २०० | २०० |
| ६.५७ | अर्ध दक्ष कामदार दर्ता/सिफारिस दस्तुर | २०० | २०० | २०० | १०० | १०० |
| ६.५८ | व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि | १०० | १०० | १०० | १०० | १०० |
| ६.५९ | बन्दकोठा घरपसल आदि खोल्नु पर्दा मुचुल्का बापत | | | | | ५०० |
| ६.६० | ग्रेडसिट प्रतिलिपि शुल्क | | | | | २५० |
| ६.६१ | व्यवसाय संचालन नभएको सिफारिस शुल्क | | | | | ५०० |
| ६.६२ | व्यवसाय लगतकट्टा खारेजी शुल्क | | | | | ५०० |
| ६.६३ | संस्था दर्ता नविकरण शुल्क | | | | | ५०० |
| ६.६४ | योजना सिफारिस शुल्क (पालिका भित्र बाहेक) | | | | | ० |
| ६.६५ | मालपोत प्रतिलिपि | | | | | १० |
| ६.६६ | घर जग्गा मूल्याङ्कन (विद्यार्थी प्रयोजन) | | | | | |
| ६.६७ | पच्चीस लाख सम्म | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० |
| ६.६८ | पचास लाख सम्म | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |
| ६.६९ | एक करोड सम्म | ८००० | ८००० | ८००० | ८००० | ८००० |
| ६.७० | एक करोड भन्दा बढी | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० |
| ६.७१ | घर जग्गा मूल्याङ्कन (विद्यार्थी बाहेक अन्य प्रयोजन) | | | | | |
| ६.७२ | पच्चीस लाख सम्म | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ६.७३ | पचास लाख सम्म | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० |
| ६.७४ | एक करोड सम्म | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० |
| ६.७५ | एक करोड भन्दा बढी | १५००० | १५००० | १५००० | १५००० | १५००० |
| ६.७६ | आयस्रोत प्रमाणित (विद्यार्थी प्रयोजन) | | | | | |
| ६.७७ | पाँच लाख सम्म | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| ६.७८ | बीस लाख सम्म | ३००० | ३००० | ३००० | ३००० | ३००० |
| ६.७९ | पचास लाख सम्म | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |
| ६.८० | एक करोड सम्म | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० | ७५०० |
| ६.८१ | एक करोड भन्दा बढी | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० |
| ६.८२ | आयस्रोत प्रमाणित (विद्यार्थी बाहेक अन्य प्रयोजन/बैदेशिक अध्ययन समेत) | | | | | |
| ६.८३ | पाँच लाख सम्म | २००० | २००० | २००० | २००० | २००० |
| ६.८४ | बीस लाख सम्म | ४००० | ४००० | ४००० | ४००० | ४००० |
| ६.८५ | पचास लाख सम्म | ७००० | ७००० | ७००० | ७००० | ७००० |
| ६.८६ | एक करोड सम्म | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० |
| ६.८७ | एक करोड भन्दा बढी | १५००० | १५००० | १५००० | १५००० | १५००० |
| ६.८८ | घर नक्सापास दस्तुर तथा अभिलेखीकरण शुल्क | | | | | |
| ६.८९ | चन्द्रा पक्की भवन नक्सापास दस्तुर व्यापारिक प्रयोजन प्रति वर्ग फिट | १० | १० | १० | १० | १० |
| ६.९० | चन्द्रा पक्की भवन नक्सापास दस्तुर अन्य प्रयोजन प्रति वर्ग फिट | ८ | ८ | ८ | ८ | ८ |
| ६.९१ | ट्रस्ट मोडेल भवन नक्सापास दस्तुर व्यापारिक प्रयोजन प्रति वर्ग फिट | ८ | ८ | ८ | ८ | ८ |
| ६.९२ | ट्रस्ट मोडेल भवन नक्सापास दस्तुर अन्य प्रयोजन प्रति वर्ग फिट | ६ | ६ | ६ | ६ | ६ |
| ६.९३ | खानेपानी सिफारीस | | | | | |
| ६.९४ | पिच पि.सी.सी.लि. एवं, डब्लु.वि.एम. सडकको लागि | २००० | २००० | २००० | २००० | २००० |
| ६.९५ | ग्रेभलिङ्ग र इटा सोलिडका लागि | १००० | १००० | १००० | १००० | १००० |
| ६.९६ | माटोको सडकको लागि/बटो क्रस नहुने अवस्थामा | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ६.९७ | विद्यालय स्वीकृत/कक्षा थप स्वीकृत | | | | | |
| ६.९८ | पूर्व प्राथमिक विद्यालय स्वीकृत दिए वापत | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |
| ६.९९ | एक देखि पाँच आधारभूत विद्यालय स्वीकृत | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० |

एकल महिला, अपाङ्ग क वर्गको लागि ५० प्रतिशत छुट

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ६.१०० | एक देखि आठ आधारभूत विद्यालय स्वीकृत | १५००० | १५००० | १५००० | १५००० | १५००० |
| ६.१०१ | माध्यमिक विद्यालय स्वीकृत | २०००० | २०००० | २०००० | २०००० | २०००० |
| ६.१०२ | कक्षा थप स्वीकृत | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |
| ६.१०३ | संस्था दर्ता तथा सिफारिश दस्तुर | १००० | १००० | १००० | १००० | १००० |
| ६.१०४ | दाखिला खारेजी नामसारीमा लाग्ने शैक्षिक सुधार शुल्क: | | | | | |
| ६.१०५ | रजिष्टेशन र बकस पत्र भएको दा.खा. मा मुल्यांकनको | १.००% | १.००% | १.००% | १.००% | १.००% |
| ६.१०६ | जग्गा प्लटिङ गरी बेचबिखन गर्न गरिने रजिष्टेशनमा मुल्याङ्कनको | १.५०% | १.५०% | १.५०% | १.५०% | १.५०% |
| ६.१०७ | अंश वण्डा भै दा.ख. मा एकमुष्ट | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ६.१०८ | मृत्युवाट अपुताली कायम हुँदा मुल्यांकनको | १०.००% | १०.००% | १०.००% | १०.००% | १०.००% |
| ६.१०९ | मृत्युवाट अपुताली कायम हुँदा मुल्यांकनको सिफारिस | १०.००% | १०.००% | १०.००% | १०.००% | १०.००% |
| ६.११० | मृत्युवाट हक कायम भै नामसारीमा | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ६.१११ | भु-सेवा केन्द्र मार्फत हुने सेवामा लाग्ने शुल्क/दस्तुर | | | | | |
| ६.११२ | संशोधन सम्बन्धी सेवामा | | | ८०० | ८०० | ८०० |
| ६.११३ | लिखत पारित | | | १५०० | १५०० | १५०० |
| ६.११४ | नामसारी | | | १००० | १००० | १००० |
| ६.११५ | रोक्का/फुकका (सामान्य) | | | ५०० | ५०० | ५०० |
| ६.११६ | रोक्का/फुकका (दृष्टिवन्धक) | | | १००० | १००० | १००० |
| ६.११७ | हाल साविक | | | ८०० | ८०० | ८०० |
| ६.११८ | प्रतिलिपि प्रक्रिया | | | ८०० | ८०० | ८०० |
| ६.११९ | भुमिसुधार | | | ८०० | ८०० | ८०० |
| ६.१२० | दाखिला खारेज | | | ८०० | ८०० | ८०० |
| ७ | तमसुक प्रमाणित दस्तुर | | | | | |
| ७.१ | ५ लाखसम्मको तमसुक प्रमाणित | | | | | १००० |
| ७.२ | १० लाखसम्मको तमसुक प्रमाणित दस्तुर | | | | १५०० | १५०० |
| ७.३ | १० लाख भन्दा माथिको तमसुक प्रमाणित दस्तुर | | | | तमसुकको ०.२५% | तमसुकको ०.२५% |
| ८ | स्टक प्रमाणित तथा ढुवानी अनुमति दस्तुर | | | | | |
| ८.१ | नदीजन्य पदार्थ स्टक प्रमाणित दस्तुर (प्रति घ.मी.) | | | | १२.५ | ५० |

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ८.२ | नदीजन्य पदार्थ ढुवानी अनुमति दस्तुर (प्रति घ.मी.) | | | | १२.५ | ५० |
| ९ | नक्सा नामसारी | | | | | |
| ९.१ | नक्सा नामसारी दस्तुर १००० वर्गफिट सम्म | | | | | ५०० |
| ९.२ | नक्सा नामसारी दस्तुर १००० वर्ग फिट भन्दा माथि | | | | | १००० |
| १० | रोयल्टी, दस्तुर | | | | | |
| | ढुंगा, गिट्टी, बलुवा, चुनढुंगा, ग्रावेल, खरी ढुंगा | | | प्रति क्यूब फिट | | रू. ८१- |
| | भस्कट | | | प्रति क्यूब फिट | | रू. ४१- |
| | माटो साधारण (निजी जग्गाको समेत) | | | प्रति क्यूब फिट | | रू. ३१- |
| | ईटा पाने माटो (निजी जग्गाको समेत) | | | प्रति क्यूब फिट | | रू. ३१- |
| | दहत्तर पहत्तर | | | प्रति के.जी. | | रू. २१- |

द्रष्टव्य :

- (क) यस अनुसूची बमोजिमका प्राकृतिक स्रोत कुनै व्यक्तिको नीज स्वमित्वको जग्गाबाट बिक्री गर्दा जग्गा धनीले नै बिक्री गर्ने परिमाण यकिन गरी नगरपालिकामा निवेदन दिनुपर्नेछ। त्यसउपर नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरी वार्षिक वा आवधिक रुपमा एकमुष्ट शुल्क लिने व्यवस्था मिलाइने छ।
- (ख) सार्वजनिक जग्गा वा स्थान र स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक नीज स्वमित्वमा रहेको जग्गाको प्राकृतिक स्रोतका उत्खनन, संकलन तथा घाटगद्दी गर्दा साँध सीमानामा पर्ने जग्गा धनीको लिखित स्वीकृती हुनुपर्नेछ। त्यस्ता प्राकृतिक स्रोत उत्खननबाट प्राकृतिक स्रोतको दुरुपयोग, भौगोलिक संरचना, मानवीय बासस्थान, सार्वजनिक तथा व्यक्तिगत भवन लगायतका संरचना, सडक, कुलो, नहर, साँध सीमानामा रहेको छिमेकीको जग्गाको संरचना आदिमा कुनै किसिमको असर पर्ने गरी गर्न पाइने छैन।
- (ग) नगरपालिका वा अन्य कुनै निकायको ठेक्का प्राप्त गरी त्यस्तो ठेक्का अनुसार पूर्वाधान निर्माण तथा मर्मत सम्भार लगायतका कार्य गर्दा आयोजना स्थलबाट प्राप्त हुने ढुंगा, गिट्टी, बलुवा वा अन्य प्राकृतिक स्रोतको हकमा आयोजनाको ठेक्का सम्भौतामा उल्लेख भएकोमा सोही बामोजिम हुनेछ।
- तर त्यस्तो ठेक्का सम्भौतामा उल्लेख नभएको वा सम्भौता नभएको हकमा नगरपालिकाले आयोजना स्थलबाट प्राप्त प्राकृतिक स्रोतको बिक्री गरी शुल्क संकलन गर्ने छ।

अनुसूची-१२

दफा १४ सँग सम्बन्धित

ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर, बोटिङ र ज्याप्टीङ्ग शुल्क

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| १ | ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर, बोटिङ र ज्याप्टीङ्ग शुल्क | ० | ० | ० | ० | ० |
| २ | ज्याप्टीङ्ग कम्पनीलाई वार्षिक शुल्क | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |

अनुसूची-१३

दफा १५ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित

बाटो मर्मत शुल्क

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| १ | ठूलो बस | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| २ | मिनि बस | १०० | १०० | १०० | १०० | १०० |
| ३ | भाडाको जिप, टैक्सी, कार | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ४ | भाडाको टेम्पो | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० |
| ५ | निजी, कार, टेम्पो, जीम | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० |
| ६ | ट्रक (छ चक्का सम्मको) | २००० | २००० | २००० | २००० | २००० |
| ७ | ट्रक (छ चक्का माथी) | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० |
| ८ | जे.सि.वि. | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० |
| ९ | रोलर | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० |
| १० | स्काइभेटर | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० |
| ११ | ग्रेडर | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० |
| १२ | ट्रयाक्टर २.५ घ.मि. सम्म क्षमता भएको | ५० | ५० | ५० | ५० | ५० |
| १३ | ट्रयाक्टर २.५ घ.मि. भन्दा बढी क्षमता भएको | ५० | ७५ | ७५ | ७५ | ७५ |
| १४ | टिप्पर ८ घ.मि. सम्म क्षमता भएको | १५० | १५० | १५० | १५० | १५० |
| १५ | टिप्पर ८ देखि १० घ.मि. सम्म क्षमता भएको | १५० | २०० | २०० | २०० | २०० |
| १६ | टिप्पर १०-१२ घ.मि. सम्म क्षमता भएको | १५० | २५० | २५० | २५० | २५० |
| १७ | टिप्पर १२ घ.मि. भन्दा बढी क्षमता भएको | १५० | ३०० | ३०० | ३०० | ३०० |
| | बाटो मर्मत पटके शुल्क | स्वदेशी प्रति ट्रीप | | | विदेशी प्रति ट्रीप | |
| १८ | बस, ट्रक, लरी | २० | | | २० | |

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|--|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| १९ | हेभी छ चक्का भन्दा माथी | ३० | | | ३० | |
| २० | भाडाका कार, जीप, टेक्सी | १० | | | १० | |
| २१ | मिनि ट्रक, मिनी बस, टेक्टर | १० | | | १० | |
| वर्गिकरण : | | | | | | |
| वाटो मर्मत शुल्क वापत यस नगरपालिका कार्यालयले बनाएको बाटाहरूमा चल्ने उल्लेखित साधनहरूले वार्षिक रुपमा वाटो मर्मत सवारी शुल्क तिर्नु पर्नेछ । | | | | | | |
| वाटो मर्मत पटके शुल्क उठाउनको लागि यस नगरपालिकाको सिमानामा बेरियल लगाई वाटो मर्मत पटके शुल्क उठाइनेछ । | | | | | | |

अनुसूची १४

दफा १५ को उपदफा २ र दफा १६ को उपदफा ५ सँग सम्बन्धित

जरिवाना तथा छुट

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|--|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| १ | भूमि तथा मालपोत, सम्पत्ति, व्यवसाय कर असुल गर्दा तपसिल बमोजिम छुट तथा जरिवाना दिने । | | | | | |
| १.१ | आ.व. को पहिलो चौमासिकमा बुझाउन आउने करदाताहरूलाई १० प्रतिशत छुट दिइनेछ । | | | | | |
| १.२ | आ.व. को दोस्रो चौमासिकमा बुझाउने आउनेलाई ५ प्रतिशत छुट दिइनेछ । | | | | | |
| १.३ | आ.व. को तेस्रो चौमासिकमा बुझाउन आउनेलाई कुनै छुट दिइने छैन । | | | | | |
| १.४ | गत वर्षको कर तिर्न बाँकी रहेका करदाताहरूलाई श्रावण महिना देखि कर तिर्न आएमा १० प्रतिशतले जरिवाना लगाइनेछ । तर कोरोना महामारीको कारणले गर्दा आ.व. २०७७/७८ मा व्यवसाय कर बुझाउन नसकेका करदाताले २०७८ कार्तिक मसान्त भित्र बुझाएमा जरिवाना लाग्ने छैन । तर २०७८ मंसिर १ गते पछाडी बुझाउन आएमा कर रकमको १० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ । | | | | | |
| १.५ | तेस्रो वर्ष कर तिर्न आउनेलाई २० प्रतिशतले जरिवाना लगाइनेछ । | | | | | |
| १.६ | चौथो आ.व. देखि माथि सम्मको नबुझाएकोलाई ३५ प्रतिशत जरिवाना लगाइनेछ । | | | | | |
| १.७ | यस नगरपालिका स्थापना पश्चात सञ्चालन/स्थापना भएका संस्था तथा व्यवसायलाई आ.व. २०७४/७५ आधार वर्ष मानी सोही बमोजिम दर्ता शुल्क तथा व्यवसाय कर जरिवाना सहित असुल उपर गरिनेछ । बक्यौता असुल गर्दा हालको दरमा हिसाव गरी असुल गरिने छ । | | | | | |
| १.८ | अनुगमनका क्रममा कैफियत देखिएमा उपभोक्ता संरक्षण ऐन २०७५ को परिच्छेद ८ को दफा ३९ बमोजिमको जरिवाना असुल गरिने छ । | | | | | |
| २ | एउटै पसल भित्र मिल्दाजुल्दा सामानहरू राखि व्यवसाय सञ्चालन गरिरहेका व्यवसायिहरूको करको दर कायम गर्दा पसलमा ठुलो परिमाणमा रहेको सामग्रीलाई आधार मानि एउटै करको दर कायम गरिनेछ तर आधिकारीक डिलर लिई व्यवसाय सञ्चालन गरेको हकमा भने डिलरको आधारमा अलग अलग कर बुझाउनु पर्नेछ । | | | | | |
| ३ | पशु चौपाया छाडा छोडे वापत र सडक अवरोध गरेवापत | | | | | |
| ३.१ | पशु छाडा छोडे वापत पहिलो पटक | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ३.२ | पशु छाडा छोडे वापत दोस्रो पटक | १००० | १००० | १००० | १००० | १००० |

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|---|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ३.३ | पशु छाडा छाडे वापत तेस्रो पटक भन्दा माथि | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| ३.४ | सडक छेउमा निर्माण सामग्री तथा पशु चौपाय वाधी सडक अवरोध गरेमा पहिलो पटकलाई | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ३.५ | सडक छेउमा निर्माण सामग्री तथा पशु चौपाय वाधी सडक अवरोध गरेमा दोस्रो पटकलाई | १००० | १००० | १००० | १००० | १००० |
| ३.६ | सडक छेउमा निर्माण सामग्री तथा पशु चौपाय वाधी सडक अवरोध गरेमा तेस्रो पटक वा सो भन्दा बढी | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| ३.७ | सडकको दुवै तर्फ नालीमा सामान राखि अवरोध गरेमा पहिलो पटकलाई | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ३.८ | सडकको दुवै तर्फ नालीमा सामान राखि अवरोध गरेमा दोस्रो पटकलाई | १००० | १००० | १००० | १००० | १००० |
| ३.९ | सडकको दुवै तर्फ नालीमा सामान राखि अवरोध गरेमा तेस्रो पटक वा सो भन्दा बढी | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० | १५०० |
| ४ | ईजाजत विना कसैले मदिरा जन्य पदार्थ, सूतिजन्य मालसामान विक्रि वितरण गरेको पाईएमा पहिलो पटकलाई | ३००० | ३००० | ३००० | ३००० | ३००० |
| ५ | ईजाजत विना कसैले मदिरा जन्य पदार्थ, सूतिजन्य मालसामान विक्रि वितरण गरेको पाईएमा दोस्रो पटकलाई | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |
| ६ | ईजाजत विना कसैले मदिरा जन्य पदार्थ, सूतिजन्य मालसामान विक्रि वितरण गरेको पाईएमा तेस्रो पटक वा सो भन्दा बढी | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० |
| ७ | आफ्नो घर, पसल, उद्योग अगाडीको सडक तथा आगन स्वयम् सफा राख्नुपर्नेछ । तोकिएको मापदण्ड विपरीत फोहोर गरेको पाईएमा निम्न बमोजिम जरिवाना लगाईनेछ । | | | | | |
| ७.१ | प्रथम पटकलाई | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ७.२ | दोस्रो पटकलाई | १००० | १००० | १००० | १००० | १००० |
| ७.३ | तेस्रो पटक वा सो भन्दा बढी | २००० | २००० | २००० | २००० | २००० |
| फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्क/महिना | | | | | | |
| | अस्पताल/पोलिक्लिनिक | | | | | २०० |
| | सामान्य क्लिनिक/मेडिकल | | | | | १०० |
| | थोकविक्रेता तरकारी पसल | | | | | ७५ |
| | थान/रेडिमेट/तयारी कपडा/फेन्सि पसल | | | | | १०० |
| | आवास सहितको ५ कोठा भन्दा माथिको होटल | | | | | २०० |
| | आवास सहितको ५ कोठा सम्मको होटल | | | | | १०० |

| क्र. सं. | विवरण | रकम रू. (आ.व. ०७६/७७) | रकम रू. (आ.व. ०७७/७८) | रकम रू. (आ.व. ०७८/७९) | रकम रू. (आ.व. ०७९/८०) | रकम रू. (आ.व. ०८०/८१) |
|----------|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| | सामान्य चियानास्ता/खाजा पसल | | | | | ४० |
| | हार्डवयर/पलाष्टिक पसल/स्टेशनरी | | | | | ६० |
| | ग्यारेज (ट्याभि इक्युपमेन्ट) | | | | | १५० |
| | ग्यारेज (दुईपाँचे मर्मत) | | | | | ८० |
| | गारमेन्ट/साना घरेलु उद्योग | | | | | ७० |
| | अन्य व्यवसायिक पसल | | | | | ५० |
| | आवास प्रयोजनार्थ घर | | | | | २० |
| ८ | नगरपालिकाको नियम पालना नगरेमा वा नगरपालिकाको निर्देशन अटेर गरेमा | | | | | |
| ८.१ | प्रथम पटकलाई | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० | ५०० |
| ८.२ | दोस्रो पटकलाई | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० | २५०० |
| ८.३ | तेस्रो पटक वा सो भन्दा बढी | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |
| ९ | नदीजन्य पदार्थ उत्खनन तथा ओसार पसार सम्बन्धमा | | | | | |
| ९.१ | अनुमति बिना घाटमा प्रवेश गरेमा प्रति सवारी साधन | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० | ५००० |
| ९.२ | अनुमति बिना घाटमा प्रवेश गरी नदीजन्य पदार्थ उत्खनन गरेमा प्रति सवारी साधन | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० |
| ९.३ | तोकिएको स्थानमा बाहेक अन्यत्रबाट नदीजन्य पदार्थ उत्खनन गरेमा (अनुमति लिएको भए समेत) | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० | १०००० |

अनुसूची १५

दफा १५ को उपदफा ३ सँग सम्बन्धित

मेसिनरी औजार भाडा दर

| क्र. सं. | मेसिनरीको किसिम | प्रति घण्टा | दैनिक रकम रू. | कैफियत |
|----------|------------------------------------|-------------|---------------|---|
| १ | ग्रेडर उपभोक्ता समिति/कृषि प्रयोजन | ३२०० | १०००० | साधन प्रयोग गर्नेले अग्रिम रुपमा राजस्व शाखामा रकम जम्मा गर्नुपर्ने छ। भाडा न.पा. कार्यालय देखि कार्यालयमा फिर्ता भएको समय सम्म लग बुक भरेका आधारमा लागु हुनेछ। अपरेटरको खाना खाजा भत्ता बापत प्रति घण्टा १००/- का दरले भाडामा लैजानेले छुट्टै मिलाउनु पर्नेछ। साथै ट्र्याक्टर प्रयोग गर्नेले तेल आफै भर्नुपर्ने छ। प्रतिदिन भन्नाले ८ घण्टा भनि गणना गरिने छ। दैनिक रुपमा भाडामा लैजानेले इन्धनको आफै व्यवस्था गर्नु पर्नेछ। |
| | ग्रेडर अन्य प्रयोजन | ५००० | १५००० | |

| क्र. सं. | मेसिनरीको किसिम | प्रति घण्टा | दैनिक रकम रू. | कैफियत |
|----------|------------------------------------|-------------|---------------|--------|
| २ | रोलर उपभोक्ता समिति | ३२०० | १०००० | |
| | रोलर अन्य प्रयोजन | ५००० | १५००० | |
| ३ | जेसीवी उपभोक्ता समिति/कृषि प्रयोजन | २५०० | | |
| | जेसीवी उपभोक्ता समिति/कृषि प्रयोजन | १५०० | तेल बाहेक | |
| | जेसीवी अन्य प्रयोजन | १८०० | तेल बाहेक | |
| | जेसीवी अन्य प्रयोजन | २८०० | | |
| ४ | ट्याक्टर टूली समेत | | २००० | |
| | ट्याक्टर टूली बाहेक | | १५०० | |
| ५ | पानी ट्यांकी उपभोक्ता समिति | | १५०० | |
| | पानी ट्यांकी बाहिरी प्रयोजन | | २००० | |